

Правительство Российской Федерации

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования**

**"Национальный исследовательский университет
"Высшая школа экономики"**

Факультет права

Майнор «Правая среда бизнеса»

Программа дисциплины

«ДОГОВОРЫ В ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

Автор программы: Кокина С.Б., кандидат юридических наук, доцент, e-mail:
skokina@hse.ru

Одобрена на заседании кафедры гражданского и предпринимательского права
«__»_____ 2017 г.
Зав. кафедрой А.А. Иванов

Рекомендована секцией УМС [Введите название секции УМС] «__»_____ 201__ г
Председатель [Введите И.О. Фамилия]

Утверждена Проректором НИУ ВШЭ «__»_____ 20 г.
Проректор Рощин С.Ю. _____ [подпись]

Утверждена Первым проректором НИУ ВШЭ «__»_____ 20 г.
Первый проректор Радаев В.В. _____ [подпись]

Москва, 2017

*Настоящая программа не может быть использована другими подразделениями
университета и другими вузами без разрешения разработчика программы.*

1 Область применения и нормативные ссылки

Настоящая программа учебной дисциплины устанавливает минимальные требования к знаниям и умениям студента и определяет содержание и виды учебных занятий и отчетности.

Программа предназначена для преподавателей, ведущих данную дисциплину, учебных ассистентов и студентов направления подготовки бакалавров, изучающих дисциплину «Договоры в предпринимательской деятельности».

2 Цели освоения дисциплины

Целями освоения дисциплины «Договоры в предпринимательской деятельности» являются:

усвоение понятий «обязательство», «сделка», «договор», их видов, понимания оснований возникновения обязательств;

получение навыка чтения основных видов договоров, основных правил поведения сторон обязательства;

толкование и применение законов и других нормативных правовых актов.

3 Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

В результате освоения дисциплины студент должен:

- Знать

Ключевые понятия, институты и принципы законодательства, регулирующего обязательства;

- Уметь

Свободно ориентироваться в действующем законодательстве об обязательствах и правильно применять его в практической деятельности

- Иметь навыки (приобрести опыт)

Представление об особенностях отдельных видах обязательств

Уметь читать, составлять договоры

Иметь представление о судебной практике и защите прав участников хозяйственного оборота

В результате освоения дисциплины студент осваивает следующие компетенции:

Компетенция	Код по ФГОС/ НИУ	Дескрипторы – основные признаки освоения (показатели достижения результата)	Формы и методы обучения, способствующие формированию и развитию компетенции
Общенаучные	ОНК-1	осознает социальную значимость своей будущей профессии, обладает достаточным уровнем профессионального правосознания	Лекции, семинары, самостоятельная работа

Общенаучные	ОНК-4	способен анализировать социально значимые проблемы и процессы	Самостоятельная работа
Общенаучные	ОНК-5	способен приобретать новые знания, используя современные образовательные и информационные технологии	Самостоятельная работа
Общенаучные	ОНК-6	обладает навыками работы с информацией, знает способы ее получения из различных источников для решения профессиональных и социальных задач	Лекции, семинары, самостоятельная работа
общепрофессиональные	ОПК-1	осознанием социальной значимости своей будущей профессии, проявлением нетерпимости к коррупционному поведению, уважительным отношением к праву и закону, обладанием достаточным уровнем профессионального правосознания	Лекции, семинары, самостоятельная работа
общепрофессиональные	ОПК-3	способностью использовать на практике приобретенные умения и навыки в организации исследовательских работ	Лекции, семинары, самостоятельная работа
общепрофессиональные	ОПК-4	готовностью руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности	Лекции, семинары, самостоятельная работа
профессиональные	ПК-1	способностью разрабатывать нормативные правовые акты	
профессиональные	ПК-3	готовностью к выполнению должностных обязанностей по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства	Самостоятельная работа
профессиональные	ПК-4	способностью выявлять, пресекать, раскрывать и расследовать правонарушения и преступления	Лекции, семинары, самостоятельная работа
профессиональные	ПК-5	способностью осуществлять предупреждение правонарушений, выявлять и устранять причины и условия, способствующие их совершению	Лекции, семинары, самостоятельная работа
профессиональные	ПК-6	способностью выявлять, давать оценку и содействовать пресечению коррупционного поведения	Самостоятельная работа
профессиональные	ПК-7	способностью квалифицированно толковать нормативные правовые акты	Лекции, семинары, самостоятельная работа
профессиональные	ПК-9	способностью принимать оптимальные управленческие решения	Лекции, семинары, самостоятельная работа
профессиональные	ПК-10	способностью воспринимать,	Лекции, семинары,

		анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	самостоятельная работа
профессиональные	ПК-11	способностью квалифицированно проводить научные исследования в области права	Лекции, семинары, самостоятельная работа
профессиональные	ПК-13	способностью управлять самостоятельной работой обучающихся	Лекции, семинары, самостоятельная работа

4 Место дисциплины в структуре образовательной программы

Настоящая дисциплина относится к гуманитарному, социальному и экономическому циклу дисциплин, обеспечивающему общепрофессиональную подготовку. Положения дисциплины «Право собственности и имущество компании» могут быть использованы в дальнейшем при изучении дисциплин иных специализаций гуманитарного и технического характера.

5 Тематический план учебной дисциплины

№	Название раздела	Всего часов	Аудиторные часы		Самостоятельная работа
			Лекции	Семинары	
1	Общие положения об обязательствах. Условия действительности сделок. Недействительные сделки	82	18	16	48
2	Сделки, связанные с отчуждением имущества	15	3	4	8
3	Сделки, связанные с использованием чужим имуществом	27	3	4	20
4	Посреднические договоры	16	4	4	8
5	Договоры, связанные с работами и услугами.	34	6	8	20
6	Прочие обязательства	16	2	4	10
	Всего	190	36	40	114

6 Формы контроля знаний студентов

Тип контроля	Форма контроля	1 год				Параметры **
		1	2	3	4	
Текущий (неделя)	Контрольная работа	*				Письменная работа 120 минут. Состоит из тестовых (закрытых) вопросов и открытых вопросов.
	Эссе		*			3-4 тыс. слов
	Домашнее задание		*			Подготовка и представление презентации по заранее определенной теме и вопросам
Итоговый	Экзамен		*			письменный экзамен в форме тестовых заданий, 40 мин.

6.1 Критерии оценки знаний, навыков

Оценки по всем формам текущего контроля выставляются по 10-ти балльной шкале.

7 Содержание дисциплины

Тема 1. Общие положения об обязательствах. Недействительные сделки

Обязательство, сделка, договор

Условия действительности сделок

Оценка субъектного состава. Перемена лиц в обязательстве.

Форма и государственная регистрация сделок.

Содержание сделки и ее составные части

Отдельные виды договоров

Основания и последствия признания сделок недействительными

Заключение, изменение, расторжение договора

Исполнение договора

Оперативные меры обеспечения исполнения обязательств.

Обеспечение сделок.

Гражданско-правовая ответственность

Основная литература

Настольная книга руководителя организации: правовые основы / отв. ред. И.С. Шиткина. М.: Юстицинформ, 2015.

Беляков, В. Г. Право для экономистов и менеджеров : учебник и практикум для академического бакалавриата / В. Г. Беляков. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017.

Дополнительная литература:

Российское гражданское право: В 2 т. Обязательственное право: Учебник. Том 2/Отв. ред. Е.А. Суханов. М.: Статут, 2016.

Андреев В.К. Обязательство, связанное с осуществлением предпринимательской деятельности (предпринимательский договор) // Юрист. 2015. N 16. С. 4 - 8.

Бычков А. Заверения об обстоятельствах // ЭЖ-Юрист. 2017. N 14. С. 15.

Ходусов А.А., Гарненко С.А. Об особенностях существенных условий договора в сфере предпринимательской деятельности // Безопасность бизнеса. 2017. N 2. С. 30 - 34.

Бычков А. Возмещение имущественных потерь // ЭЖ-Юрист. 2017. N 25. С. 12.

Мирончик А.С., Боровков А.А. Неисполнение договорных обязательств как признак мошенничества в сфере предпринимательской деятельности // Журнал российского права. 2017. N 3. С. 92 - 100.

Тема 2. Сделки, связанные с отчуждением имущества

Купля-продажа. Виды договоров купли-продажи.

Мена, бартер.

Дарение

Основная литература

Настольная книга руководителя организации: правовые основы / отв. ред. И.С. Шиткина. М.: Юстицинформ, 2015.

Беляков, В. Г. Право для экономистов и менеджеров : учебник и практикум для академического бакалавриата / В. Г. Беляков. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017.

Дополнительная литература:

Российское гражданское право: В 2 т. Обязательственное право: Учебник. Том 2/Отв. ред. Е.А. Суханов. М.: Статут, 2016.

Рябцев В. Проблемы взыскания задолженности по договору поставки // Административное право. 2016. N 2. С. 33 - 38. Доступно в СПС КонсультантПлюс.

Тема 3. Сделки, связанные с использованием чужим имуществом

Договор аренды (найма) имущества. Общие положения. Сроки, распределение обязанностей между сторонами, расторжение, особенности отдельных видов. Аренда транспортного средства. Финансовая аренда. Прокат.

Договор безвозмездного пользования имуществом.

Наем жилого помещения, заключаемый юридическим лицом.

Основная литература:

Беляков, В. Г. Право для экономистов и менеджеров : учебник и практикум для академического бакалавриата / В. Г. Беляков. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017.

Российское гражданское право: В 2 т. Обязательственное право: Учебник. Том 2/ Отв. ред. Е.А. Суханов. М.: Статут, 2016.

Дополнительная литература:

Настольная книга руководителя организации: правовые основы / отв. ред. И.С. Шиткина. М.: Юстицинформ, 2015.

Мограбян А.С. К вопросу о моменте расторжения договора аренды нежилого помещения для предпринимательской деятельности // Вестник арбитражной практики. 2017. N 1. С. 41 - 46.

Тема 4. Посреднические договоры

Поручение, соотношение с Главой 10 ГК

Комиссия.

Агентский договор.

Коммерческая концессия. Соотношение с лицензионным договором

Основная литература

Беляков, В. Г. Право для экономистов и менеджеров : учебник и практикум для академического бакалавриата / В. Г. Беляков. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017.

Настольная книга руководителя организации: правовые основы / отв. ред. И.С. Шиткина. М.: Юстицинформ, 2015. Книга доступна в справочной правовой системе КонсультантПлюс.

Дополнительная литература:

Предпринимательское право Российской Федерации: Учебник/ Отв. ред. Е.П. Губин, П.Г. Лахно. М.: НОРМА, ИНФРА-М, 2017.

Предпринимательское право: Правовое сопровождение бизнеса: Учебник для магистров/ Отв. ред. И.В. Ершова. М.: Проспект, 2017

Корякин В.М. Предпринимательское право в схемах: Учебное пособие. М.: Проспект, 2016.

Российское гражданское право: В 2 т. Обязательственное право: Учебник. Том 2/Отв. ред. Е.А. Суханов. М.: Статут, 2016.

Гражданское право: В 2 т.: Учебник./ Под ред. Б.М. Гонгало. М.: Статут, 2016

Тема 5. Договоры, связанные с работами, оказанием услуг и совершением действий

Подрядные договоры

НИОКР

Возмездное оказание услуг

Транспортная экспедиция

Перевозка

Хранение

Основная литература

Беляков, В. Г. Право для экономистов и менеджеров : учебник и практикум для

академического бакалавриата / В. Г. Беляков. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017.

Настольная книга руководителя организации: правовые основы / отв. ред. И.С. Шиткина. М.: Юстицинформ, 2015. Книга доступна в справочной правовой системе КонсультантПлюс.

Дополнительная литература:

Предпринимательское право Российской Федерации: Учебник/ Отв. ред. Е.П. Губин, П.Г. Лахно. М.: НОРМА, ИНФРА-М, 2017.

Предпринимательское право: Правовое сопровождение бизнеса: Учебник для магистров/ Отв. ред. И.В. Ершова. М.: Проспект, 2017

Корякин В.М. Предпринимательское право в схемах: Учебное пособие. М.: Проспект, 2016.

Российское гражданское право: В 2 т. Обязательственное право: Учебник. Том 2/Отв. ред. Е.А. Суханов. М.: Статут, 2016.

Гражданское право: В 2 т.: Учебник./ Под ред. Б.М. Гонгало. М.: Статут, 2016

Стригунова Д.П. О содержании международного дистрибьюторского договора и унификации его нормативного регулирования в рамках ЕАЭС // Юрист. 2017. N 13. С. 11 - 19.

Топилдиев Б.Р. Основные условия договора доверительного управления имуществом // Юрист. 2017. N 9. С. 15 - 19.

Рузакова О.А., Рузаков А.Б. Договор доверительного управления исключительными правами // Патенты и лицензии. 2017. N 1. С. 42 - 51.

Тема 6. Прочие обязательства

Простое товарищество (договор о совместной деятельности)

Обязательства вследствие причинения вреда жизни, здоровью и имуществу.

Репутационный вред. Компенсация морального вреда

Неосновательное обогащение

Основная литература

Беляков, В. Г. Право для экономистов и менеджеров : учебник и практикум для академического бакалавриата / В. Г. Беляков. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017.

Настольная книга руководителя организации: правовые основы / отв. ред. И.С. Шиткина. М.: Юстицинформ, 2015. Книга доступна в справочной правовой системе КонсультантПлюс.

Дополнительная литература:

Предпринимательское право Российской Федерации: Учебник/ Отв. ред. Е.П. Губин, П.Г. Лахно. М.: НОРМА, ИНФРА-М, 2017.

Предпринимательское право: Правовое сопровождение бизнеса: Учебник для магистров/ Отв. ред. И.В. Ершова. М.: Проспект, 2017

Корякин В.М. Предпринимательское право в схемах: Учебное пособие. М.: Проспект, 2016.

Российское гражданское право: В 2 т. Обязательственное право: Учебник. Том 2/Отв. ред. Е.А. Суханов. М.: Статут, 2016.

Гражданское право: В 2 т.: Учебник./ Под ред. Б.М. Гонгало. М.: Статут, 2016

Киракосян С.А., Емелина Е.С. Репутационный вред юридического лица: особенности доказывания и судебная практика // Вестник арбитражной практики. 2017. N 2. С. 17 - 25.

Защита деловой репутации в случаях ее диффамации или неправомерного использования (в сфере коммерческих отношений): научно-практическое пособие / под общ. ред. М.А. Рожковой. М: Статут, 2015.

Эрделевский А.М. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату // СПС КонсультантПлюс. 2017.

Подузова Е.Б. Рамочный договор (договор с открытыми условиями): первые итоги реформы гражданского права // Lex russica. 2017. N 6. С. 116 - 128.

8 Образовательные технологии

Активные и интерактивные формы проведения занятий - деловые и ролевые игры, разбор практических задач и кейсов.

9 Оценочные средства для текущего контроля и аттестации студента

9.1 Тематика заданий текущего контроля

В предшествующем году обучения на майноре «Правовая среда бизнеса» были сформированы команды, каждая из которых «создала» собственный «бизнес» - компанию в определенной сфере. Теперь данным компаниям необходимо заключить договор с контрагентом. Применительно к своим бизнесам выберите обязательство, которое может быть самым часто возникающим или вероятнее всего может возникнуть. Придумайте и подготовьте текст договора: например, продумайте порядок исполнения обязательства, подтверждение исполнения обязательства, порядок расчетов, ответственность, каков будет порядок разрешения споров между сторонами (досудебный порядок, третейская оговорка), порядок вступления договора в силу и его прекращение (расторжение).

Купля-продажа: 1) поставка 2) розничная купля-продажа 3) купля-продажа недвижимости 4) энергоснабжение	Аренда: аренда недвижимости аренда транспортного средства с экипажем и без экипажа финансовая аренда (лизинг)	Подряд (ремонт мебели и проч.) Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ Возмездное оказание услуг/ медицинские услуги	Перевозка, транспортная экспедиция Кредитный договор Договор банковского счета Посреднические договоры: Поручение Комиссия Агентирование Коммерческая концессия (франчайзинг)
---	---	---	--

Во время презентации должны прозвучать ответы на следующие вопросы:

- 1) Кто составил этот договор (ваша компания или представил контрагент)?
- 2) Какова процедура рассмотрения и подписания договоров в Вашей компании? Существует ли у вас регламент (положение или иной документ) договорной работы, кем утвержден? Существует ли система визирования, система делегирования полномочий?
- 3) Кто выбирал контрагента для заключения договора? Какую информацию о контрагенте вам удалось проверить из открытых источников?
- 4) Какова форма заключения договора? Требуется ли государственная регистрация?
- 5) Прошит ли договор, каким образом, где будут стоять подписи сторон?
- 6) Кто подписывает договор от имени Вашей компании? А со стороны контрагента?
- 7) Каковы существенные условия договора?
- 8) Как определено качество товара/ услуги/ работы? Как происходит приемка, подписывается ли какой-либо документ?
- 9) Что является надлежащим исполнением договора?
- 10) Как определена цена по договору? Есть ли какие-либо дополнительные или скрытые расходы (платежи)?
- 11) Каковы условия расчетов по договору: есть ли авансы, как производятся расчеты наличными или безналичными денежными средствами, в какой валюте?
- 12) Можно ли «выйти из договора» в одностороннем порядке?
- 13) В каких случаях договор может быть прекращен?
- 14) Предусмотрено ли обеспечение исполнения договора?
- 15) Какие приложения к договору необходимы?
- 16) Если возникнут споры по договору, в каком суде будут рассматриваться споры? Можно ли перенести суд в другое место?
- 17) Можно ли уступить права по договору? Требуется ли согласие другой стороны?

Примерные темы эссе:

1. Договор аренды имущества был заключена в феврале 2015 г. В январе 2016 г она была оспорена в суде и признана недействительной как противоречащая положениям закона. Арендатор отказался добровольно вернуть имущество. Порождает ли недействительная сделка правовые последствия? Какие? С какого момента? Какой является недействительная сделка в данном случае: оспоримой или ничтожной? Кто имеет право подать иск в суд о признании сделки недействительной? Какие сроки исковой давности в данном случае применимы к сделке? Какой срок исковой давности о возврате имущества и с какого момента он начал течь?

2. Дайте разъяснения понятиям «валюта обязательства» и «валюта платежа». Как исполняются эти обязательства? В какой валюте исполняется валютное обязательство (например, займ 10000 евро) между ООО «Ромашка» (заемщик) и ООО «Лютик» (заимодавец)? Имеет ли значение для исполнения обязательства (возврата суммы займа) в валюте наличие валютного счета? Может ли суд присудить взыскание суммы займа в валюте договора (например, в долларах США), если по договору действительно передавалась валюта? Является ли исполнение выраженного в валюте обязательства в

рублевом эквиваленте по курсу ЦБ РФ надлежащим? Не противоречит ли сделка валютному регулированию? Все вопросы следует рассматривать с учётом статуса ООО «Ромашка» и ООО «Лютик» как юридических лиц – резидентов РФ.

3. Индивидуальный предприниматель Смирнов заключил договор кредита с банком на сумму 1000000 рублей для приобретения оборудования для мастерской. Срок кредита – 5 лет, проценты за пользование кредитом – 20% годовых, пени – в размере 0.5% за каждый день просрочки. После обновления производственной базы дела у Смирнова пошли очень хорошо, и он получил прибыль в размере 3000000 рублей за первый же год эксплуатации. Смирнов заявил банку о желании исполнить договор досрочно, т.е. прошел только один год кредита, и, не получив ответ банка, сразу перечислил всю сумму кредита и проценты за один год. Банк предложил Смирнову заплатить еще проценты за оставшиеся 4 года. Правомерно ли требование банка? Правомерны ли действия Смирнова? Возможно ли досрочное исполнение обязательства? Является ли неустойка в размере 0,5% за каждый день просрочки соразмерной? Можно ли ее снизить?

4. На какие обстоятельства предприниматель не может ссылаться при решении вопроса о его ответственности по договорам? В каких случаях предприниматель может быть освобожден от ответственности? Может ли предприниматель в договоре указать основания освобождения от его ответственности, если эти основания не предусмотрены законом? Повлияет ли на ответственность гражданина, не имеющего статус ИП, отсутствие этого статуса, если он при этом осуществляет предпринимательскую деятельность?

5. ООО «Лютик» предъявило иск о взыскании суммы основного долга и процентов за пользование чужими денежными средствами (ст. 395 ГК) к ОАО «Нефтеперерабатывающий завод» - должнику по договору поставки синтетического каучука. В судебное заседание ЗАВОД представил справку из пожарной инспекции о форс-мажорных обстоятельствах: на заводе случился сильный пожар в связи с тем, что один из рабочих завода в нарушение противопожарной инструкции закурил сигарету рядом с цистерной, заполненной нефтепродуктами. Кроме того, Завод заявил, что договором предусмотрена неустойка и что размер процентов необходимо снизить по ст. 333 ГК. Какие из аргументов суду следует учесть при рассмотрении дела? Возможно ли применение ст. 395 ГК при данных обстоятельствах? Можно ли на основании ст. 333 ГК снизить размер процентов по ст. 395 ГК?

6. ООО «Василек» (дочернее предприятие) не могло выплатить сумму долга ООО «Ромашка» (материнская компания). С целью уменьшить налогооблагаемую базу и избавиться от безнадежных долгов, ООО «Ромашка» заявило о прощении долга на всю сумму. Налоговая инспекция не согласилась, посчитав, что основание для прощения долга противоречит закону и что дарение между коммерческими юридическими лицами запрещено законом. В чем отличие договора дарения и прощения долга? Какими могут быть основания (приведите примеры), чтобы налоговая инспекция признала прощение долга в качестве такового? Что необходимо указывать в заявлении о прощении долга?

7. ООО «Лютик» (покупатель) и ООО «Ромашка» (поставщик) заключили договор поставки в устной форме. ООО «Ромашка» осуществило поставку товара, который был отгружен на склады ООО «Лютик», и выставило платежное поручение для оплаты товара. Однако ООО «Лютик» отказалось оплачивать товар, заявив, что договор является недействительным, так как не соблюдена форма договора. ООО «Ромашка» подало иск в суд с требованием взыскания оплаты за товар и процентов за пользование чужими денежными средствами. Суд признал сделку незаключенной, так как не соблюдена форма

сделки, и отказал в удовлетворении исковых требований. Кто прав? Какая ответственность могла бы здесь применяться: по ст. 317.1 или ст. 395 ГК? В чем разница между этими статьями? Как можно узнать проценты для расчета? Посчитайте проценты за период просрочки, если просрочка оплаты началась в июне 2016 г. и длится по настоящее время?

Тема эссе для каждого студента утверждается преподавателем в индивидуальном порядке.

9.2 Вопросы для оценки качества освоения дисциплины

Примерный перечень вопросов к экзамену по всему курсу для самопроверки студентов.

- 1) Форма и государственная регистрация сделки
- 2) Содержание сделки и ее составные части
- 3) Публичный договор
- 4) Договор присоединения
- 5) Предварительный договор
- 6) Понятие долевой ответственности
- 7) Понятие солидарной ответственности
- 8) Понятие субсидиарной ответственности
- 9) Понятие регрессной ответственности
- 10) Понятие убытков
- 11) Особенности применения ответственности: при наличии неустойки, соотношение с исполнением обязательства в натуре
- 12) В чем отличия незаключенного договора и недействительного?
- 13) Основания недействительности сделок
- 14) Какие правила определения цены, если она не установлена договором?
- 15) Какие правила определения срока исполнения обязательства, если он не установлен договором?
- 16) Какие правила определения места исполнения обязательств, если они не определены договором. Какие обязанности несет лицо, изменяющее место нахождения (жительства)?
- 17) Сходство и различия договоров купли-продажи и мены
- 18) Сходство и различия договоров мены и бартера
- 19) В чем особенности ответственности предпринимателя по гражданско-правовым договорам?
- 20) Если поставщик (подрядчик) немедленно устраняют недостатки исполнения договора, применимы ли к ним меры ответственности по ГК РФ?
- 21) Приведите примеры реального ущерба
- 22) Что такое репутационный вред?
- 23) Договор энергоснабжения: характеристика договора, существенные условия, заключение договора, ответственность
- 24) Продажа недвижимости: характеристика договора, существенные условия, заключение договора, ответственность
- 25) Продажа предприятия: характеристика договора, существенные условия, заключение договора, ответственность

- 26) Поставка товаров: характеристика договора, существенные условия, заключение договора, ответственность
- 27) Розничная купля-продажа: характеристика договора, существенные условия, заключение договора, ответственность
- 28) Надлежащее исполнение обязательств
- 29) Заключение договора.
- 30) Основания прекращения обязательств
- 31) Сравнить договор оказания услуг и договор поручения
- 32) Новация и отступное: общее и различия
- 33) Зачет однородных требований
- 34) Участие третьих лиц в сделках: перечислите возможные способы участия.
- 35) Односторонний отказ от договора
- 36) Преддоговорные споры
- 37) Договоры заключаемые в обязательном порядке
- 38) Чем договоры пользования имуществом отличаются от договоров купли-продажи?
- 39) Какие основные принципы соблюдаются при конструировании посреднических договоров?
- 40) Характеристика договора поручения
- 41) Характеристика договора комиссии
- 42) Характеристика договора агентирования
- 43) Чем отличается договор подряда от договора возмездного оказания услуг

10 Порядок формирования оценок по дисциплине

Преподаватель оценивает по десятибалльной системе работу студентов:

- 1) на семинарских занятиях;
- 2) эссе;
- 3) контрольную работу;
- 4) домашнее задание.

По результатам указанной оценки формируется накопленная оценка

Накопленная оценка по курсу: «Договоры в предпринимательской деятельности» складывается из следующих составляющих:

Оценка	Доля в накопленной оценке
семинарские занятия	0,40
контрольную работу	0,10
Эссе	0,25
домашняя работа	0,25
накопленная оценка	1,0

Округление производится только при расчете накопленной оценки по правилам арифметики.

Результирующая оценка за дисциплину рассчитывается следующим образом:

$$\text{Результ.} = 0,6 * \text{Онакопл.} + 0,4 * \text{Оэкз.}$$

Способ округления результирующей оценки - арифметический.

На передаче студенту не предоставляется возможность получить дополнительный балл для компенсации оценки за текущий контроль.

Оценка за итоговый контроль блокирующая, при неудовлетворительной итоговой оценке она равна результирующей.

11 Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

11.1 Базовый учебник

Беляков В.Г. Право для экономистов и менеджеров : учебник и практикум для академического бакалавриата. М. : Издательство Юрайт, 2017. Книга доступна в электронной библиотечной системе <https://www.biblio-online.ru>

11.2 Дополнительная литература

Настольная книга руководителя организации: правовые основы / отв. ред. И.С. Шиткина. М.: Юстицинформ, 2015. Книга доступна в справочной правовой системе КонсультантПлюс.

Российское гражданское право: В 2 т. Обязательственное право: Учебник. Том 2/ Отв. ред. Е.А. Суханов. М.: Статут, 2016.

Гражданское право: В 2 т.: Учебник./ Под ред. Б.М. Гонгало. М.: Статут, 2016. Книга доступна в справочной правовой системе КонсультантПлюс.

11.3 Справочники, словари, энциклопедии

Студенты могут пользоваться любыми информационными ресурсами и справочниками.

Например, Гражданское и торговое право энциклопедический словарь Брокгауза и Ефрона В 10 т. — «Болонский университет»/ сост. В.А. Белов. Книга доступна в электронной библиотечной системе <https://www.biblio-online.ru>

11.4 Программные средства

Рекомендуется использовать справочные правовые системы КонсультантПлюс и Гарант. Программа составлена с использованием СПС КонсультантПлюс, поэтому вся дополнительная литература, указанная к каждой теме, доступна именно в этой системе.

11.5 Дистанционная поддержка дисциплины

Не предусмотрена

12 Материально-техническое обеспечение дисциплины

Для подготовки письменных работ рекомендуется использовать электронную библиотечную систему <https://www.biblio-online.ru>

В качестве дополнительной поддержки лекций рекомендуются видеокурсы:

- Гражданское право. Общая часть. <https://www.biblio-online.ru/academy/video-course/6BFD68A9-2594-4223-9DDA-F76A35E564D1>
- Гражданское право. Особенная часть. <https://www.biblio-online.ru/academy/video-course/B45EF8F3-D9FA-4228-BCF9-6011A6476305>

При проведении курса студенты используют открытые источники, включая государственные реестры, такие как:

- Реестр уведомлений о залоге движимого имущества reestr-zalogov.ru,
- Сервис проверки доверенностей <http://reestr-dover.ru/>,
- ЕГРН [rosreestr.ru>site/ur/poluchit-svedeniya-iz-egrn/](http://rosreestr.ru/site/ur/poluchit-svedeniya-iz-egrn/) или egrn.ru>ofitsialnyj-sajt/.
- Публичная кадастровая карта РФ <http://публичная-кадастровая-карта.рф/>или gosbti.ru, или roscadastr.com
- официальный сайт Банка России (<http://www.cbr.ru/>) и т.д.