

Аннотация

Учебная дисциплина «Гражданское право. Особенная часть» является продолжением учебного курса «Гражданское право. Общая часть» и посвящена изучению теории, законодательства, а также практики обязательственного права: договорных и внедоговорных обязательств.

Студенты, изучившие дисциплину, узнают национальное законодательство и международные нормативные акты, регулирующие договорные правоотношения и отношения, возникающие из деликтных и иных гражданско-правовых обязательств, интеллектуальных и наследственных прав; понятие, сущность, элементы и содержание отдельных гражданско-правовых договоров, ответственность за их неисполнение или ненадлежащее исполнение; основания и условия возникновения внедоговорных обязательств; актуальные проблемы в области современного обязательственного права; порядок и процедуру заключения гражданско-правовых договоров.

По результатам освоения дисциплины смогут оценивать различные теоретические подходы применительно к правовому регулированию правоотношений в сфере договорного и деликтного права, а также права интеллектуальной собственности и наследственного права, использовать полученные правовые знания для разрешения споров в сфере договорного права и причинении вреда во внедоговорных отношениях, возникающим как с участием граждан, так и юридических лиц, а также публично-правовых образований с применением современных информационных технологий; участвовать в процедуре заключения гражданско-правового договора и его юридической экспертизе.

Дисциплина предусматривает практические задания (в виде решения практических кейсов, тестов, составления гражданско-правовых договоров, претензий и исковых заявлений), промежуточные контрольные работы. Блокирующие элементы контроля отсутствуют.

Для успешного освоения дисциплины студенты должны владеть следующими знаниями и компетенциями:

- знать основные нормативные документы в области международного права, а также российское национальное законодательство в области гражданского права;
- уметь анализировать законодательство и судебную и арбитражную практику;
- обладать навыками работы с научной литературой, аналитическими и статистическими материалами.

Программа учебной дисциплины «Гражданское право. Особенная часть»

Утверждена Академическим советом ООП
Протокол № 4 от 28 июня 2019 г.

Автор	И.А Емелькина, д-р юрид. наук, профессор департамента дисциплин частного права факультета права НИУ ВШЭ iemelkina@hse.ru
Число кредитов	8
Контактная работа (час.)	216
Самостоятельная работа (час.)	88
Курс	3
Формат изучения дисциплины	Без использования онлайн-курса

I. ЦЕЛЬ, РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ И ПРЕРЕКВИЗИТЫ

Целями освоения дисциплины «Гражданское право. Особенная часть» являются профессиональная подготовка обучающегося в гражданско-правовой сфере, позволяющая выпускнику усвоить теоретические и прикладные знания, приобрести навыки, необходимые для успешной работы в бизнесе, органах публичной власти, некоммерческом секторе, науке, а также формирование высокого уровня правовой культуры и правосознания, нетерпимости к преступлениям, в том числе коррупционному поведению; развитие творческих способностей, навыков коммуникации, социальной адаптации; обучение навыкам проектной и командной работы; формирование установки постоянно учиться и профессионально развиваться. В результате освоения дисциплины студент должен:

уметь:

- анализировать действующее гражданское законодательство, грамотно применять его в практической деятельности;
- оперировать в контексте гражданского права юридическими понятиями и категориями;
- анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними гражданско-правовые отношения;
- анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы;
- принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом;
- осуществлять правовую экспертизу нормативных правовых актов;
- давать квалифицированные юридические заключения и консультации;
- правильно составлять и оформлять юридические документы;
- обосновывать и отстаивать свои позиции по вопросам гражданского права;
- разрабатывать предложения по совершенствованию практики применения гражданского законодательства;
- составлять гражданско-правовые договоры, процессуальные документы и иные необходимые документы, связанные с практическим решением вопросов в сфере гражданского права.

владеть:

- юридической терминологией;
- навыками работы с правовыми актами;
- навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности; анализа правоприменительной и правоохранительной практики;

разрешения правовых проблем и коллизий; реализации норм материального права; принятия необходимых мер защиты прав человека и гражданина, а именно владеть:

- навыками поиска и освоения информации, выработки суждений по методическим и практическим вопросам применения гражданского законодательства, обоснования этих суждений в коммуникациях с индивидуальными и коллективными адресатами и реализации вырабатываемых предложений в рамках, предоставленных законом;
- навыками и умениями определения гражданско-правовых проблемных ситуаций и реагирования на них
- технико-правовыми навыками составления документов и работы с ними, в области решения гражданско-правовых и смежных с ними вопросов;
- умениями в профессиональной и в непрофессиональной деятельности обеспечивать соблюдение действующего законодательства и, тем самым, правопорядка и безопасности в сфере своего влияния.

Изучение дисциплины «Гражданское право. Особенная часть» базируется на следующих дисциплинах:

- Теория государства и права;
- История государства и права России;
- Философия;
- Судебная власть и правоохранительные органы;
- Римское частное право.

Для освоения учебной дисциплины студенты должны владеть следующими знаниями и компетенциями:

- знаниями основных категорий и понятий гражданского права;
- нормативного закрепления и реализации принципов гражданского права;
- о правовом статусе субъектов гражданских правоотношений;
- о правовом режиме объектов гражданских правоотношений;
- о способах защиты прав субъектов гражданских правоотношений;
- общие положения о гражданско-правовом договоре;
- юридической ответственности за нарушения норм гражданского законодательства;
- общие положения о гражданско-правовых обязательствах.

Данные знания студенты получают в рамках обязательной дисциплины «Гражданское право. Общая часть» на 2 курсе обучения.

2) компетенциями:

- способность учиться, приобретать новые знания, умения, в том числе в области, отличной от профессиональной;
- способность работать с информацией: находить, оценивать и использовать информацию из различных источников, необходимую для решения научных и профессиональных задач (в том числе на основе системного подхода);
- способность грамотно строить коммуникацию, исходя из целей и ситуации общения;
- способность искать, анализировать и обрабатывать юридически значимую информацию посредством использования формально-юридического, сравнительно-правового и иных специальных методов познания;
- способность вести письменную и устную коммуникацию в рамках профессионального общения на русском языке;

Основные положения дисциплины должны быть использованы в дальнейшем при изучении следующих дисциплин:

- предпринимательское право;

- гражданское и административное судопроизводство;
- наследственное право;
- корпоративное право;
- экологическое право;
- вещное право.

II. СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Тема (раздел дисциплины)	Объем в часах	Планируемые результаты обучения (ПРО), подлежащие контролю	Формы контроля
	Лк		
	См		
	Ср		
Тема № 1. Договор купли-продажи (общие положения). Договор розничной купли-продажи.	лк - 4	обладает глубокими знаниями в отношении базовых понятий, принципов договорного права; дает определение основных понятий в сфере договора купли-продажи; корректно использует юридическую терминологию в сфере договора купли-продажи; дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению, договора купли-продажи, а также нарушения сторонами договорных обязательств. применяет к юридическому факту действующую норму права; использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации.	Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание активность на семинарах
	см - 6		
	ср - 6		
Тема № 2. Договор продажи недвижимости. Договор продажи предприятия.	лк - 2	дает определение основных понятий в сфере договора купли-продажи недвижимости и договор продажи предприятия. корректно использует юридическую терминологию в	Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание активность на семинарах
	см - 4		
	ср - 2		

		<p>сфере договора купли-продажи.</p> <p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению, договора купли-продажи, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (Гражданский кодекс РФ, федеральные законы и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию;</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных);</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов в сфере договора купли-продажи недвижимости и договор продажи предприятия.</p>	
<p>Тема № 3. Договор поставки. Договоры контрактации и энергоснабжения.</p>	<p>Лк - 2 см - 4 ср - 2</p>	<p>дает определение основных понятий в сфере договора поставки, договора контрактации и энергоснабжения.</p> <p>Корректно использует юридическую терминологию в сфере договора поставки, договора контрактации и энергоснабжения.</p> <p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию,</p>	<p>Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>

		<p>заключению, исполнению, в сфере договора поставки, договора контрактации и энергоснабжения, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (Международные конвенции и иные нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию;</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных);</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов в сфере договора в сфере договора поставки, договора контрактации и энергоснабжения.</p>	
<p>Тема № 4. Договоры мены, дарения.</p>	<p>лк - 2 см - 4 сп - 2</p>	<p>обладает глубокими знаниями в отношении базовых понятий, критериев и принципов правового регулирования договоров мены и дарения.</p> <p>корректно использует юридическую терминологию в сфере договора поставки, договора контрактации и энергоснабжения.</p> <p>дает квалификацию юридическому факту,</p>	<p>Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание активность на семинарах</p>

		<p>применительно к содержанию, заключению, исполнению, в сфере договора поставки, договора контрактации и энергоснабжения, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (Гражданский кодекс РФ, федеральные законы и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой в сфере разрешения споров, возникающих по договорам мены и дарения.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных);</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов по договору мены и дарения.</p>	
<p>Тема № 5. Договоры ренты и пожизненного содержания с иждивением.</p>	<p>лк - 2 см - 4 сп - 2</p>	<p>корректно использует юридическую терминологию в сфере договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением.</p> <p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением, а также</p>	<p>Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>

		<p>нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой в сфере разрешения споров, возникающих по договорам договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных);</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов по договору ренты и пожизненного содержания с иждивением.</p>	
<p>Тема № 6. Договор аренды (общие положения). Виды договоров аренды.</p>	лк - 4	<p>обладает глубокими знаниями в отношении базовых понятий, критериев и принципов правового регулирования жилищных обязательств.</p>	<p>Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание активность на семинарах</p>
	см - 6		
	ср - 6		
<p>Тема № 7. Жилищные обязательства. Договор найма жилого помещения</p>	лк - 4	<p>корректно использует юридическую терминологию в сфере договора найма жилого помещения.</p>	<p>Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание активность на семинарах</p>
	см - 6		
	ср - 6		

		<p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению договора найма жилого помещения, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, Жилищный кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой в сфере разрешения споров, возникающих по договору найма жилого помещения.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных);</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов по договору найма жилого помещения.</p>	
<p>Тема № 8. Договор безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды).</p>	<p>лк - 2</p> <p>см - 4</p> <p>сп - 2</p>	<p>корректно использует юридическую терминологию в сфере договора безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды).</p> <p>дает квалификацию</p>	<p>Эссе/реферат</p> <p>устный опрос</p> <p>контрольная работа</p> <p>домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>

		<p>юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению договора безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды), а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой в сфере разрешения споров, возникающих по договору безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды).</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных);</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов по договору безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды).</p>	
<p>Тема № 9. Договор подряда. Общие положения.</p>	<p>лк - 2</p> <p>см - 4</p> <p>сп - 2</p>	<p>обладает глубокими знаниями в отношении базовых понятий, критериев и принципов правового регулирования подрядных отношений.</p> <p>корректно использует</p>	<p>Эссе/реферат</p> <p>устный опрос</p> <p>контрольная работа</p> <p>домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>

		<p>юридическую терминологию в сфере договора подряда.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой, постановлениями Пленумов Верховного суда и Высшего Арбитражного суда РФ в сфере разрешения споров, возникающих по договору договора подряда.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p>	
<p>Тема № 10. Отдельные виды договора подряда</p>	<p>лк - 4 см - 6 сп - 6</p>	<p>корректно использует юридическую терминологию по отдельным видам договора подряда (бытового, строительного, для государственных и муниципальных нужд).</p> <p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению отдельных видов договора подряда, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p>	<p>Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>

		<p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой, постановлениями Пленумов Верховного суда и Высшего Арбитражного суда РФ в сфере разрешения споров, возникающих по отдельным видам договора подряда.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов в сфере договора подряда.</p>	
<p>Тема №11. Договоры о выполнении научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ</p>	<p>лк - 1</p> <p>см - 4</p> <p>ср - 2</p>	<p>корректно использует юридическую терминологию по договорам о выполнении научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.</p> <p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению договоров о выполнении научно-исследовательских, опытно-конструкторских и</p>	<p>Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>

		<p>технологических работ, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов в сфере выполнения научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.</p>	
<p>Тема № 12. Договор возмездного оказания услуг</p>	<p>лк - 1</p> <p>см - 4</p> <p>ср - 2</p>	<p>корректно использует юридическую терминологию по договору возмездного оказания услуг.</p> <p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению договору возмездного оказания услуг, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p>	<p>Эссе/реферат</p> <p>устный опрос</p> <p>контрольная работа</p> <p>домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>

		<p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов в сфере возмездного оказания услуг</p>	
<p>Тема № 13. Транспортные обязательства. Договор перевозки. Договор транспортной экспедиции.</p>	<p>лк - 4</p> <p>см - 6</p> <p>ср - 6</p>	<p>обладает глубокими знаниями в отношении базовых понятий, критериев и принципов правового регулирования транспортных обязательств.</p> <p>корректно использует юридическую терминологию по отдельным видам транспортных обязательств.</p> <p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению договора перевозки и договора транспортной экспедиции, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (Международные</p>	<p>Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>

		<p>конвенции и иные нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, транспортные уставы и кодексы, федеральные законы, региональное законодательство и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой, постановлениями Пленумов Верховного суда и Высшего Арбитражного суда РФ в сфере разрешения споров, возникающих по договору перевозки и договора транспортной экспедиции.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов в сфере перевозки.</p>	
<p>Тема №14. Договор поручения</p>	<p>лк - 1 см - 4 ср - 2</p>	<p>корректно использует юридическую терминологию по договору поручения.</p> <p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению договору поручения, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного</p>	<p>Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>

		<p>права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов в сфере договора поручения.</p>	
<p>Тема № 15. Договор комиссии</p>	<p>лк - 1 см - 4 ср - 2</p>	<p>корректно использует юридическую терминологию по договору комиссии.</p> <p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению договора комиссии, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических</p>	<p>Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>

		<p>кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов в сфере договора комиссии.</p>	
<p>Тема 16.Агентский договор</p>	лк - 1	корректно использует	<p>Эссе/реферат</p> <p>устный опрос</p> <p>контрольная работа</p> <p>домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>
	см - 4	юридическую терминологию по агентскому договору.	
	ср - 2	<p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению агентского договора, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p>	

		осуществляет правовую экспертизу документов в сфере агентского договора.	
Тема № 17. Договор хранения. Договор условного депонирования (эскроу)	лк - 3	<p>корректно использует юридическую терминологию по договорам хранения и условного депонирования (эскроу).</p> <p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению договоров хранения и условного депонирования (эскроу), а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов в сфере договора хранения.</p>	<p>Эссе/реферат</p> <p>устный опрос</p> <p>контрольная работа</p> <p>домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>
	см - 4		
	сп - 2		
Тема № 18. Доверительное управление	лк - 2	<p>корректно использует юридическую терминологию по договору доверительного</p>	<p>Эссе/реферат</p> <p>устный опрос</p> <p>контрольная работа</p>
см - 4			
сп - 2			

имуществом		<p>управления имуществом</p> <p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению договора доверительного управления имуществом, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов в сфере договора доверительного управления.</p>	<p>домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>
<p>Тема № 19. Заем и кредит</p>	<p>лк - 2</p> <p>см - 4</p> <p>ср - 2</p>	<p>обладает глубокими знаниями в отношении базовых понятий, критериев и принципов правового регулирования заемно-кредитных обязательств.</p> <p>корректно использует юридическую терминологию по отдельным видам займа и кредита.</p>	<p>Эссе/реферат</p> <p>устный опрос</p> <p>контрольная работа</p> <p>домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>

		<p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению договора займа и кредита, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (Международные конвенции и иные нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, транспортные уставы и кодексы, федеральные законы, региональное законодательство и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой, постановлениями Пленумов Верховного суда и Высшего Арбитражного суда РФ в сфере разрешения споров, возникающих по договорам займа и кредита.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов в сфере договоров займа и кредита.</p>	
<p>Тема № 20. Финансирование под уступку денежного требования</p>	<p>лк - 2</p> <p>см - 4</p> <p>ср - 2</p>	<p>корректно использует юридическую терминологию по договору финансирования под уступку денежного требования (факторинга).</p>	<p>Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание</p>

	<p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению договора финансирования под уступку денежного требования, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (Международные конвенции и иные нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой, постановлениями Пленумов Верховного суда и Высшего Арбитражного суда РФ в сфере разрешения споров, возникающих по договору финансирования под уступку денежного требования (факторинга).</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов в сфере договора финансирования под уступку денежного требования.</p>	активность на семинарах	
Тема № 21.	лк - 2	корректно использует	Эссе/реферат

Банковский вклад	см - 4	<p>юридическую терминологию по договору банковского вклада.</p> <p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению по договору банковского вклада, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (Международные конвенции и иные нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой, постановлениями Пленумов Верховного суда и Высшего Арбитражного суда РФ в сфере разрешения споров, возникающих по договору по договору банковского вклада.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов в сфере договора банковского вклада.</p>	<p>устный опрос контрольная работа домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>
	ср - 2		
Тема № 22. Банковский счет	лк - 2	<p>корректно использует юридическую терминологию по договору банковского счета.</p>	<p>Эссе/реферат устный опрос контрольная работа</p>
	см - 4		
	ср - 2		

		<p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению по договору банковского счета, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (Международные конвенции и иные нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой, постановлениями Пленумов Верховного суда и Высшего Арбитражного суда РФ в сфере разрешения споров, возникающих по договору по договору банковского счета.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов в сфере договора банковского счета.</p>	<p>домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>
<p>Тема № 23. Расчеты</p>	<p>лк - 2</p> <p>см - 4</p> <p>сп - 2</p>	<p>обладает глубокими знаниями в отношении базовых понятий, критериев и принципов правового регулирования</p>	<p>Эссе/реферат</p> <p>устный опрос</p> <p>контрольная работа</p> <p>домашнее задание</p>

		<p>расчетных обязательств.</p> <p>корректно использует юридическую терминологию по отдельным видам расчетов.</p> <p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению расчетных обязательств, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (Международные конвенции и иные нормы международного права, Гражданский кодекс РФ,, федеральные законы, региональное законодательство, инструкции Банка России);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой, постановлениями Пленумов Верховного суда и Высшего Арбитражного суда РФ в сфере разрешения споров, возникающих из расчетных обязательств.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p>	активность на семинарах
<p>Тема № 24. Страхование</p>	<p>лк - 4 см - 6</p>	<p>обладает глубокими знаниями в отношении базовых понятий,</p>	<p>Эссе/реферат устный опрос</p>

ср - 6	<p>критериев и принципов правового регулирования страховых обязательств.</p> <p>корректно использует юридическую терминологию по отдельным видам страхования.</p> <p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению страховых обязательств, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (Международные конвенции и иные нормы международного права, Гражданский кодекс РФ,, федеральные законы, региональное законодательство, инструкции Банка России).</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой, постановлениями Пленумов Верховного суда РФ и Высшего Арбитражного суда РФ в сфере разрешения споров, возникающих из страховых обязательств.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов в сфере</p>	<p>контрольная работа домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>
--------	--	---

		страхования.	
Тема № 25. Договор простого товарищества	лк - 1	корректно использует	Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание активность на семинарах
	см - 4	юридическую терминологию по договору простого товарищества.	
	сп - 2	<p>дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению по договору простого товарищества, а также нарушения сторонами договорных обязательств.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство и иные нормативные акты);</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой, постановлениями Пленумов Верховного суда РФ и Высшего Арбитражного суда РФ в сфере разрешения споров, возникающих по договору простого товарищества.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p> <p>осуществляет правовую экспертизу документов в сфере договора простого</p>	

		товарищества.	
Тема № 26. Обязательства, возникающие из объявления конкурса или публичного обещания награды	лк - 1	обладает глубокими знаниями в отношении базовых понятий,	Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание активность на семинарах
	см - 4	критериев и принципов правового регулирования	
	сп - 2	обязательств, возникающих из объявления конкурса или публичного обещания награды. корректно использует юридическую терминологию в дает квалификацию юридическому факту, применительно к содержанию, заключению, исполнению обязательств, возникающих из объявления конкурса или публичного обещания награды. применяет к юридическому факту действующую норму права (Международные конвенции и сфере обязательств, возникающих из объявления конкурса или публичного обещания награды. иные нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство). использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов. находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой, постановлениями Пленумов Верховного суда РФ и Высшего Арбитражного суда РФ в сфере разрешения споров, возникающих обязательств,	

		<p>возникающих из объявления конкурса или публичного обещания награды.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p>	
<p>Тема №27. Проведение игр и пари. Действия в чужом интересе</p>	лк - 1	корректно использует юридическую терминологию в	<p>Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>
	см - 4	дает квалификацию юридическому факту,	
	ср - 2	<p>применительно к правоотношениям, возникающих из проведения игр и пари, а также из действий в чужом интересе.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство).</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой, постановлениями Пленумов Верховного суда РФ и Высшего Арбитражного суда РФ в сфере разрешения споров, возникающих из проведения игр и пари, а также из действий в чужом интересе</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами</p>	

		данных).	
Тема № 28. Обязательства вследствие причинения вреда	лк - 2	<p>обладает глубокими знаниями в отношении базовых понятий, критериев и принципов правового регулирования обязательств, возникающих вследствие причинения вреда.</p> <p>корректно использует юридическую терминологию в дает квалификацию юридическому факту, применительно к обязательствам вследствие причинения вреда.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство).</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой, постановлениями Пленумов Верховного суда РФ и Высшего Арбитражного суда РФ в сфере разрешения споров, возникающих из обязательств вследствие причинения вреда</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p>	<p>Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>
	см - 6		
	сп - 6		

Тема № 29. Обязательства вследствие неосновательного обогащения	лк - 1	<p>обладает глубокими знаниями в отношении базовых понятий, критериев и принципов правового регулирования обязательств, возникающих вследствие неосновательного обогащения.</p> <p>корректно использует юридическую терминологию в дает квалификацию юридическому факту, применительно к обязательствам вследствие неосновательного обогащения.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство).</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой, постановлениями Пленумов Верховного суда РФ и Высшего Арбитражного суда РФ в сфере разрешения споров, возникающих из обязательств вследствие неосновательного обогащения.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p>	<p>Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>
	см - 4		
	сп - 2		
Тема № 30. Основные положения	лк - 2	<p>обладает глубокими знаниями в отношении базовых понятий, критериев и принципов</p>	<p>Эссе/реферат устный опрос контрольная работа</p>
см - 4			

наследственного права	ср - 2	<p>правового регулирования наследственных правоотношений.</p> <p>корректно использует юридическую терминологию в дает квалификацию юридическому факту, применительно к основным положениям наследственного права.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство).</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой, постановлениями Пленумов Верховного суда РФ в сфере разрешения споров, возникающих из наследственных правоотношений.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p>	<p>домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>
<p>Тема № 31. Основные положения интеллектуального права</p>	<p>лк - 6</p> <p>см - 6</p> <p>ср - 2</p>	<p>обладает глубокими знаниями в отношении базовых понятий, критериев и принципов правового регулирования интеллектуальных прав.</p> <p>корректно использует</p>	<p>Эссе/реферат</p> <p>устный опрос</p> <p>контрольная работа</p> <p>домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>

		<p>юридическую терминологию в дает квалификацию юридическому факту, применительно к основным положениям интеллектуального права.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного права, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, региональное законодательство).</p> <p>использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой, постановлениями Пленумов Верховного суда РФ и Высшего Арбитражного суда РФ в сфере разрешения споров, возникающих из интеллектуальных прав.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p>	
<p>Тема № 32. Договор коммерческой концессии</p>	<p>лк - 2</p> <p>см – 4</p> <p>ср – 2</p>	<p>корректно использует юридическую терминологию в дает квалификацию юридическому факту, применительно к договору коммерческой концессии.</p> <p>применяет к юридическому факту действующую норму права (нормы международного права, Гражданский кодекс РФ,</p>	<p>Эссе/реферат устный опрос контрольная работа домашнее задание</p> <p>активность на семинарах</p>

		<p>федеральные законы, региональное законодательство). использует специальные методы познания при анализе и обработке юридически значимой информации при разрешении юридических кейсов.</p> <p>находит, анализирует и обрабатывает юридически значимую информацию, знаком с судебной практикой, постановлениями Пленумов Верховного суда РФ и Высшего Арбитражного суда РФ в сфере разрешения споров, возникающих из договора коммерческой концессии.</p> <p>работает со специализированными правовыми системами (базами данных).</p>	
Часов по видам учебных занятий:	лк – 72		
	см – 144		
	сп – 88		
Итого часов:	304		

Раздел 1. Обязательства по передаче имущества в собственность

Тема 1. Договор купли-продажи (общие положения). Договор розничной купли-продажи

Понятие и значение договора купли-продажи. Юридическая природа договора купли-продажи. Существенные условия договора купли-продажи. Виды договоров купли-продажи.

Содержание обязанности продавца передать товар. Момент исполнения продавцом обязанности передать товар. Качество товаров, передаваемых по договору купли-продажи. Последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанности передать товар.

Обязанности покупателя по принятию товара и извещению продавца о ненадлежащем исполнении договора купли-продажи.

Цена товара в договоре купли-продажи. Обязанность покупателя по оплате товара и последствия ее неисполнения. Предварительная оплата товара. Оплата товара, проданного в кредит. Оплата товара в рассрочку.

Понятие и специфика договора розничной купли-продажи. Правовое регулирование договора розничной купли-продажи.

Особенности заключения договора розничной купли-продажи. Существенные условия договора розничной купли-продажи. Форма договора розничной купли-продажи.

Права и обязанности сторон по договору розничной купли-продажи. Правовое положение потребителей по договору розничной купли-продажи. Основные права потребителей. Информация, в обязательном порядке предоставляемая потребителю. Обмен товара. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора розничной купли-продажи.

Виды договоров розничной купли-продажи: продажа товара с условием о его принятии покупателем в определенный срок; продажа товаров по образцам; продажа товаров с использованием автоматов; продажа товара с условием о его доставке покупателю; найм-продажа.

Тема 2. Договор продажи недвижимости. Договор продажи предприятия

Понятие договора продажи недвижимости. Существенные условия договора продажи недвижимости. Форма договора продажи недвижимости.

Переход права собственности на недвижимое имущество. Порядок исполнения договора продажи недвижимости. Соотношение прав на земельный участок и находящуюся на нем недвижимость.

Особенности договора продажи жилых помещений. Правовое регулирование договора продажи жилых помещений.

Понятие договора продажи предприятия. Понятие и состав предприятия. Оформление договора продажи предприятия.

Действия сторон до подписания договора продажи предприятия. Порядок исполнения договора продажи предприятия. Права кредиторов при продаже предприятия. Последствия ненадлежащего исполнения договора продажи предприятия.

Тема 3. Договор поставки. Договоры контрактации и энергоснабжения

Понятие договора поставки. Существенные условия договора поставки. Особенности заключения договора поставки.

Порядок исполнения поставщиком обязанностей по поставке товара. Доставка товаров. Условия договора поставки о количестве, ассортименте, качестве и комплектности товаров.

Обязанности покупателя по договору поставки. Принятие товаров покупателем. Выборка товаров. Порядок и форма расчетов за поставляемые товары.

Последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения договора поставки. Основания изменения и расторжения договора поставки. Исчисление убытков при расторжении договора поставки.

Поставка товаров для государственных нужд: сфера применения, источники правового регулирования. Система договорных отношений при поставке товаров для государственных нужд. Порядок заключения договора поставки товаров для государственных нужд. Изменение и расторжение договора поставки товаров для государственных нужд.

Понятие и значение договора контрактации. Правовое регулирование договора контрактации.

Существенные условия договора контрактации. Обязанности продавца (производителя) и покупателя (заготовителя). Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору контрактации.

Правовое регулирование закупки и поставки сельскохозяйственной продукции для государственных нужд.

Понятие договора энергоснабжения. Правовое регулирование договора энергоснабжения.

Условия и порядок заключения договора энергоснабжения. Существенные условия договора энергоснабжения. Оплата энергии.

Обязанности сторон по договору энергоснабжения. Особенности договора энергоснабжения, заключаемого с гражданином.

Ответственность сторон по договору энергоснабжения. Изменение и расторжение договора энергоснабжения.

Тема 4. Договоры мены, дарения.

Понятие договора мены. Объект договора мены. Права и обязанности сторон по договору мены. Переход права собственности на обмениваемые товары. Внешнеторговый бартер: особенности и источники правового регулирования.

Понятие договора дарения. Юридическая природа договора дарения. Объект договора дарения. Форма договора дарения.

Отказ одаряемого принять дар. Запрещение дарения. Ограничения дарения. Последствия причинения вреда вследствие недостатков подаренной вещи.

Отказ от исполнения договора дарения. Отмена дарения. Правопреемство в отношениях по договору дарения.

Пожертвование: понятие и специфика.

Тема 5. Договоры ренты и пожизненного содержания с иждивением

Понятие договора ренты. Стороны договора ренты. Предмет договора ренты. Форма договора ренты. Юридическая природа договора ренты. Защита интересов получателя ренты.

Особенности договора постоянной ренты. Получатель постоянной ренты. Форма, размер и сроки выплаты постоянной ренты. Выкуп постоянной ренты. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату постоянной ренты.

Специфика договора пожизненной ренты. Получатель пожизненной ренты. Размер и сроки выплаты пожизненной ренты. Расторжение договора пожизненной ренты по требованию получателя ренты. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату пожизненной ренты.

Понятие и отличительные черты договора пожизненного содержания с иждивением. Прекращение договора пожизненного содержания с иждивением.

Раздел 2. Обязательства по передаче имущества в пользование

Тема 6. Договор аренды (общие положения). Виды договоров аренды

Понятие договора аренды. Предмет договора аренды. Форма договора аренды. Срок договора аренды. Арендная плата.

Предоставление имущества арендатору. Ответственность арендодателя за недостатки сданного в аренду имущества. Обязанности сторон по содержанию арендованного имущества. Пользование и распоряжение арендованным имуществом. Субаренда. Права третьих лиц на сдаваемое в аренду имущество.

Последствия изменения сторон в договоре аренды. Преимущественное право арендатора на заключение договора аренды на новый срок. Досрочное расторжение договора аренды. Возврат арендованного имущества. Правовой режим улучшений арендованного имущества. Выкуп арендованного имущества.

Понятие и особенности договора проката. Срок договора проката. Содержание договора проката.

Специфика договора аренды транспортных средств и его разновидности. Форма договора аренды транспортных средств. Понятие и содержание договора аренды транспортного средства с экипажем. Понятие и содержание договора аренды транспортного средства без экипажа.

Понятие договора аренды зданий и сооружений. Оформление договора аренды зданий и сооружений. Существенные условия договора аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде находящегося на нем здания или сооружения. Передача здания или сооружения.

Понятие договора аренды предприятия. Оформление договора аренды предприятия. Передача арендованного предприятия. Права кредиторов при аренде предприятия. Содержание договора аренды предприятия. Последствия прекращения договора аренды предприятия.

Понятие договора финансовой аренды (лизинга). Правовое регулирование лизинговых отношений. Стороны договора финансовой аренды. Существенные условия договора финансовой аренды. Права и обязанности сторон договора финансовой аренды. Виды лизинга.

Тема 7. Жилищные обязательства. Договор найма жилого помещения

Гражданско-правовые формы удовлетворения жилищной потребности граждан. Право граждан РФ на жилище. Жилищное законодательство. Жилищные фонды. Жилые помещения.

Понятие и виды договора найма жилого помещения.

Договор найма жилого помещения в домах государственного и муниципального жилищных фондов социального использования (договор социального найма). Порядок и условия предоставления гражданам жилых помещений для проживания на основе договора социального найма. Основания признания граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий и порядок их учета. Предоставление жилых помещений во внеочередном порядке. Норма предоставления и учетная норма площади жилья. Право на дополнительную жилую площадь.

Заключение договора социального найма. Форма договора. Стороны договора. Права, обязанности и ответственность наймодателя жилого помещения по договору социального найма. Права, обязанности и ответственность нанимателя жилого помещения. Право нанимателя на вселение в занимаемое им жилое помещение по договору социального найма других граждан в качестве членов своей семьи. Права и обязанности членов семьи нанимателя.

Обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма. Сдача жилого помещения в поднаем. Временные жильцы.

Основания и порядок изменения, расторжения и прекращения договора социального найма. Основания выселения граждан с предоставлением жилых помещений. Основания выселения граждан без предоставления жилых помещений. Порядок выселения граждан из жилых помещений, предоставленных по договору социального найма.

Понятие договора коммерческого найма жилого помещения. Стороны, объект, форма и срок договора найма. Права и обязанности сторон. Преимущественное право нанимателя на заключение договора на новый срок. Изменение договора коммерческого найма: основания, порядок, последствия расторжения договора.

Пользование жилым помещением на основе членства в жилищном и жилищно-строительном кооперативе. Переход права собственности на жилое помещение к члену кооператива, полностью внесшему паевой взнос. Права и обязанности членов ЖК и ЖСК, связанные с владением и использованием жилым помещением.

Тема 8. Договор безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды)

Понятие договора безвозмездного пользования (ссуды). Форма договора. Предмет договора. Существенные условия договора. Стороны договора безвозмездного пользования. Изменение сторон в договоре.

Прекращение договора безвозмездного пользования имуществом. Досрочное расторжение договора. Отказ от договора.

Последствия непредоставления вещи в безвозмездное пользование. Ответственность за недостатки вещи, переданной в безвозмездное пользование.

Обязанности ссудополучателя по содержанию вещи. Риск случайной гибели или случайного повреждения вещи.

Ответственность за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи.

Раздел 3. Обязательства по производству работ.

Тема 9. Договор подряда. Общие положения

Понятие договора подряда. Отличие обязательств по производству работ от иных гражданско-правовых обязательств. Правовой режим результата работ. Виды обязательств по производству работ.

Права и обязанности сторон по договору подряда. Роль контроля и надзора заказчика в договоре подряда. Участие в исполнении работы нескольких лиц. Информационная обязанность подрядчика.

Риск случайной гибели результата работы.

Цена работы. Экономия подрядчика. Ответственность сторон за нарушение условия выполнения договора подряда. Гарантийные сроки. Сроки исковой давности.

Условия изменения и расторжения договора подряда. Последствия расторжения договора.

Тема 10. Отдельные виды договора подряда

Договор бытового подряда. Особенности договора. Правовое регулирование. Порядок оплаты работы. Права и обязанности сторон по договору. Ответственность подрядчика.

Договор строительного подряда. Техническая документация. Правила сдачи и приемки строительных работ, основания отказа заказчика от приемки результата работ.

Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. Исходные данные для изыскательских и проектных работ. Права и обязанности подрядчика и заказчика.

Государственный контракт: стороны, основания, порядок заключения, содержание. Порядок осуществления подрядных работ для государственных нужд.

Тема 11. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

Понятие договора на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Правовое регулирование договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Предмет и стороны договора на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

Исполнение договора на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

Понятие договора о передаче ноу-хау. Содержание и исполнение договора о передаче ноу-хау.

Раздел 4. Обязательства по оказанию услуг**Тема 12. Договор возмездного оказания услуг**

Понятие договора возмездного оказания услуг, его соотношение с подрядным договором. Характеристика услуг как предмета договора. Отличие договора от иных гражданско-правовых обязательств. Предмет и содержание договора возмездного оказания услуг. Заключение и исполнение договора возмездного оказания услуг. Виды договора возмездного оказания услуг. Правовые услуги.

Порядок оказания услуг. Оплата услуг.

Последствия ненадлежащего исполнения услуг. Прекращение договора в случае невозможности исполнения и порядок расчетов. Последствия одностороннего отказа от договора. Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг.

Тема 13. Транспортные обязательства. Договор перевозки. Договор транспортной экспедиции

Понятие, признаки и система транспортных обязательств.

Правовое регулирование договоров перевозки. Стороны договора. Заключение договора. Существенные условия договора. Оплата перевозки. Право удержания перевозчика.

Договор перевозки грузов. Договор перевозки пассажира и багажа. Подача транспортных средств, погрузка и выгрузка груза. Сроки доставки груза, пассажира и багажа. Ответственность за нарушение обязательств по перевозке, за неподачу и за неиспользование транспортных средств. Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажира и за несохранность груза (багажа). Основания освобождения от ответственности перевозчика.

Отличие договора перевозки (фрахтование, чартер) от договора аренды транспортного средства с экипажем (фрахтование на время).

Система транспортных договоров. Договоры об организации перевозок, Договоры между транспортными организациями

Перевозка транспортом общественного пользования.

Претензии и иски по перевозкам грузов.

Договор транспортной экспедиции. Сфера применения договора. Понятие, форма договора. Документы и информация, передаваемая клиентом экспедитору. Отличие договора от иных гражданско-правовых договоров, связанных с представительством и оказанием услуг.

Прекращение договора транспортной экспедиции. Последствия одностороннего отказа от договора.

Тема 14. Договор поручения

Понятие и виды юридических услуг.

Договор поручения: понятие, содержание, заключение, изменение и прекращение.

Исполнение договора поручения. Фидуциарный характер отношений поручения.

Права и обязанности сторон по договору поручения.

Ответственность сторон.

Понятие коммерческого представительства.

Тема 15. Договор комиссии

Понятие договора комиссии. Отличие от смежных договоров. Форма договора комиссии. Предмет договора. Срок в договоре. Стороны договора комиссии. Права и обязанности сторон. Исполнение комиссионного поручения. Отчет комиссионера.

Взаимоотношения сторон с третьими лицами. Субкомиссия. Ответственность комиссионера.

Прекращение договора комиссии. Отмена комиссионного поручения комитентом. Отказ комиссионера от исполнения договора комиссии.

Тема 16. Агентский договор

Отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии.

Агентский договор как самостоятельный гражданско-правовой договор в системе посреднических договоров.

Сфера распространения отношений, опосредуемых агентским договором.

Агентский договор: понятие, содержание, заключение.

Особенности предмета и характера агентского договора. Предмет договора. Срок договора.

Права и обязанности сторон по агентскому договору. Ограничение действий сторон в договоре: цели и условия. Отчеты агента.

Субагентский договор.

Исполнение и прекращение агентского договора. Сфера использования и виды агентского договора.

Агентский договор в англо-саксонской и континентальной системах права: сходства и отличия.

Тема 17. Договор хранения. Договор условного депонирования (эскроу)

Понятие, предмет и сферы применения договора хранения. Форма договора хранения. Содержание договора хранения. Права и обязанности сторон. Хранение вещей с опасными свойствами. Хранение вещей с обезличением. Хранение в силу закона. Ответственность сторон по договору хранения. Ограниченный размер ответственности хранителя при безвозмездном хранении.

Отдельные виды хранения: хранение на товарном складе, хранение в ломбарде, хранение ценностей в банке, хранение ценностей в индивидуальном банковском сейфе, хранение в камерах хранения транспортных организаций, хранение в гардеробах организаций, хранение в гостиницах, хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

Понятие товарного склада общего пользования.

Складские документы. Двойные складские и простые складские свидетельства как ценные бумаги.

Договор условного депонирования (эскроу): понятие, признаки, существенные условия. Элементы договора. Права и обязанности сторон.

Тема 18. Доверительное управление имуществом

Договор доверительного управления: понятие, содержание, заключение, прекращение.

Учредитель управления, доверительный управляющий, выгодоприобретатель: права и обязанности.

Объект доверительного управления: понятие, состав, обособление.

Сделки с переданным в доверительное управление имуществом: порядок совершения, форма. Передача доверительного управления имуществом.

Защита прав учредителя управления, доверительного управляющего, выгодоприобретателя.

Ответственность доверительного управляющего.

Доверительное управление ценными бумагами. Доверительное управление акциями приватизируемых предприятий. Доверительное управление с участием кредитных организаций.

Доверительное управление имуществом по основаниям, предусмотренным законом.

Институты доверительной собственности и доверительного управления в англо-саксонской и континентальной системах права.

Раздел 5. Обязательства по оказанию финансовых услуг

Тема 19. Заем и кредит

Понятие договора займа. Объекты договора, отличие от договора аренды. Субъектный состав. Форма договора, последствия несоблюдения формы. Ценные бумаги (вексель, облигация), удостоверяющие заключение договора. Права и обязанности заемщика. Существенные условия договора. Проценты по договору займа, исчисление процентов. Оспаривание договора займа. Досрочное прекращение договора займа. Договор займа наличной иностранной валюты.

Новация долга в заемное обязательство. Коммерческий и товарный кредит. Правовое регулирование коммерческого и товарного кредита.

Понятие договора кредита, его сходство и отличие от договора займа. Соотношение норм, регулирующих заемное обязательство и кредитное обязательство. Субъектный состав договора. Форма договора и последствия ее несоблюдения. Права и обязанности сторон. Существенные условия договора. Проценты по договору кредита. Досрочное прекращение договора кредита.

Обеспечение обязательств заемщика. Последствия утраты обеспечения.

Целевой заем (кредит), государственный заем.

Тема 20. Финансирование под уступку денежного требования

Понятие факторинга. Понятие договора финансирования под уступку денежного требования. Содержание договора финансирования под уступку денежного требования. Финансовый агент и клиент как стороны договора финансирования под уступку денежного требования, их права и обязанности.

Предмет договора финансирования под уступку денежного требования. Уступка денежного требования в целях обеспечения исполнения денежного обязательства. Правовая характеристика денежного требования, уступаемого в целях получения финансирования. Предоставление финансовым агентом клиенту дополнительных финансовых услуг, связанных с уступаемым денежным требованием. Последующая уступка денежного требования финансовым агентом.

Ответственность клиента перед финансовым агентом за действительность денежного требования, являющегося предметом уступки. Отличие факторинга от кредитного договора и от цессии.

Тема 21. Банковский вклад

Понятие договора банковского вклада. Виды вкладов. Правовое регулирование договора банковского вклада.

Субъектный состав договора. Последствия принятия вклада лицом, не имеющим на это право. Форма договора, последствия ее несоблюдения. Правила оформления сберегательной книжкой, сберегательным (депозитным) сертификатом. Существенные условия договора. Начисление процентов на вклад и их выплаты. Вклады в пользу третьих лиц.

Права вкладчиков-граждан. Права вкладчиков -юридических лиц.

Ответственность банка. Способы обеспечения возврата вклада.

Тема 22. Банковский счет

Понятие банковского счета. Виды банковских счетов. Правовое регулирование договора банковского счета. Сходства и отличия от договора банковского вклада.

Субъектный состав. Форма договора. Последствия ее несоблюдения.

Права и обязанности банка и владельца счета. Отказ банка от заключения договора. Ответственность банка. Банковская тайна.

Порядок и сроки осуществления операций по счету. Ограничение распоряжения счетом. Очередность списания денежных средств со счета. Безакцептное списание денежных средств со счета. Отдельные виды договоров банковского счета. Правовой режим отдельных банковских счетов (расчетных, текущих, бюджетных, корреспондентских и др.).

Договор номинального счета. Договор счета эскроу.

Расторжение договора банком и владельцем счета.

Тема 23. Расчеты

Правовое регулирование расчетов. Наличные и безналичные расчеты. Ограничения наличных расчетов. Формы безналичных расчетов.

Расчеты платежными поручениями. Сроки расчетов. Условия исполнения банком платежного поручения. Исполнение обязательства третьим лицом. Ответственность банка. Ответственность банка, привлеченного к исполнению платежного поручения.

Расчеты по аккредитиву. Виды аккредитива. Ответственность банка-эмитента и исполняющего банка. Порядок закрытия аккредитива.

Расчеты по инкассо. Порядок расчетов по инкассо. Исполнение инкассового поручения. Обязанность банка-эмитента информирования клиента об исполнении поручения.

Расчеты чеками. Виды чеков. Передача прав по чеку. Порядок предъявления чека к оплате и оплата чека. Гарантия платежа. Последствия неоплаты чека. Срок предъявления чека к платежу.

Тема 24. Страхование

Понятие и значение страхования. Законодательство о страховании.

Основания возникновения обязательств по страхованию. Понятие договора страхования. Виды страхования. Имущественное и личное страхование. Интересы, которые могут быть застрахованы. Интересы, страхование которых не допускается.

Форма договора страхования. Страховой полис. Существенные условия договора страхования. Сведения, предоставляемые страхователем при заключении договора страхования. Страховая сумма.

Начало действия договора страхования. Досрочное прекращение договора страхования. Уведомление страховщика о наступлении страхового случая.

Элементы обязательства по страхованию. Страховой интерес и формы его проявления в имущественном и личном страховании. Участники (субъекты) обязательства по страхованию. Страховщики. Объединения страховщиков. Общества взаимного страхования. Страховые агенты и страховые брокеры. Страхователь (полисодержатель). Выгодоприобретатель (бенефициар) и застрахованное лицо. Срок в обязательстве по страхованию.

Содержание обязательства по страхованию. Обязанности страхователя. Страховой риск. Страховой случай. Обязанности страховщика. Страховая сумма. Франшиза. Исполнение обязательств по страхованию.

Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения и страховой суммы.

Суброгация.

Ответственность в обязательствах по страхованию. Прекращение и недействительность обязательств по страхованию.

Виды обязательств по имущественному страхованию. Страхование имущества. Страхование гражданской ответственности. Страхование предпринимательского риска.

Виды обязательств по личному страхованию. Страхование жизни. Страхование от несчастных случаев и болезней. Добровольное медицинское страхование.

Раздел 6. Обязательства по совместной деятельности

Тема 25. Договор простого товарищества

Договор простого товарищества (договор о совместной деятельности) как правовой институт.

Договор простого товарищества (договора о совместной деятельности): понятие, форма и заключение. Содержание и исполнение договора простого товарищества.

Права и обязанности сторон по договору. Вклады и правовой режим общего имущества товарищей. Ведение общих дел товарищей.

Распределение результатов совместной деятельности между товарищами: распределение прибыли, порядок покрытия расходов и убытков, связанных с осуществлением совместной деятельности. Ответственность товарищей по общим обязательствам.

Прекращение договора простого товарищества: основание и последствия.

Виды договора простого товарищества. Простое торговое (коммерческое товарищество). Договор о совместной деятельности по созданию (реорганизации) юридического лица.

Раздел 7. Обязательства из односторонних действий

Тема 26. Обязательства, возникающие из объявления конкурса или публичного обещания награды

Понятие обязательства из публичного обещания награды. Исполнение обязательства из публичного обещания награды.

Понятие обязательства из публичного конкурса. Исполнение обязательства из публичного конкурса. Отмена или изменение условий публичного конкурса.

Сфера применения публичного конкурса. Возможности применения публичного конкурса при приватизации имущества, продаже недвижимости, заключении договоров на разработку, размещение заказа.

Участники конкурса, их права и обязанности.

Тема 27. Проведение игр и пари. Действия в чужом интересе

Фактически и юридически охраняемые отношения при проведении игр и пари. Понятие и особенности алеаторных (рисковых) сделок. Обязательства из проведения игр и пари. Обязательства, возникающие при проведении лотерей, тотализаторов и иных игр публично-правовыми образованиями или по их разрешению. Существо договорных отношений при проведении игр и пари. Участие государственных и муниципальных органов в этих договорах.

Понятие и виды действий в чужом интересе. Условия возникновения обязательств из действий в чужом интересе. Правовые последствия совершения действий по предотвращению опасности (спасанию) личности или чужого имущества. Заключение сделки в чужом интересе без поручения. Неосновательное обогащение вследствие действия в чужом интересе.

Раздел 8. Внедоговорные обязательства

Тема 28. Обязательства вследствие причинения вреда

Понятие и юридическая природа обязательств вследствие причинения вреда (деликтных обязательств). Соотношения понятий «деликтное обязательство» и «деликтная ответственность».

Основание и условия возникновения деликтных обязательств. Принцип генерального деликта.

Субъекты обязательства, возникающего вследствие причинения вреда. Должник и кредитор в деликтном обязательстве. Совместное причинение вреда несколькими лицами и их ответственность. Регрессное требование при возмещении вреда. Объект обязательства, возникающего вследствие причинения вреда.

Содержание обязательства, возникающего вследствие причинения вреда. Обязанность правонарушителя возместить вред. Принцип полного возмещения. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред.

Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Объем и характер возмещения вреда.

Особенности возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.

Компенсация морального вреда.

Тема 29. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

Понятие обязательства возникшего из неосновательного обогащения (кондикционного обязательства). Основные случаи неосновательного обогащения.

Неосновательное приобретение имущества: понятие, виды. Содержание имущества за счет покушения (посягательства) как форма неосновательного обогащения.

Содержание требований о возврате неосновательного обогащения: возвращение неосновательного обогащения в натуре, возмещение стоимости неосновательного обогащения, возмещение потерпевшему неполученного дохода приобретателю затрат на имущество, подлежащее возврату.

Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. Кондиционный иск: понятие, отличие от виндикационного, договорного, деликтного исков

Раздел 9. Наследственное право

Тема 30. Основные положения наследственного права

Понятие наследования. Объекты наследственного правопреемства. Наследники. Граждане, не имеющие права наследовать. Открытие наследства. Время и место открытия наследства. Охрана наследственного имущества.

Наследование по закону. Круг наследников по закону. Порядок призвания наследников по закону к наследованию. Наследование по праву представления. Наследование предметов домашней обстановки и обихода.

Наследование по завещанию. Понятие завещания. Форма и порядок совершения завещания. Закрытое завещание. Завещание в чрезвычайных обстоятельствах. Наследники по завещанию. Содержание завещания. Круг наследников, имеющих

право на обязательную долю. Завещательный отказ. Возложение на наследника по завещанию совершения действий для общепольной цели. Подназначение наследника. Отмена и изменение завещания. Исполнение завещания. Случаи недействительности завещания.

Наследственные фонды. Совместные завещания.

Принятие наследства. Порядок и сроки принятия наследства. Переход права на принятие наследства (наследственная трансмиссия). Отказ от наследства: способы, форма, срок и последствия отказа от наследства. Оформление наследственных прав

Ответственность наследников по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества.

Наследование отдельных видов имущества: вкладов к кредитным организациям, прав, связанных с участием в юридических лицах, наследование предприятия и пр.

Раздел 10. Интеллектуальные права

Тема 31. Основные положения интеллектуального права

Интеллектуальные права: понятие и содержание. Законодательство об интеллектуальных правах. Объекты интеллектуальных прав. Их классификации.

Исключительные права: понятие, содержание, возникновение. Распоряжение исключительными правами. Договоры об отчуждении исключительных прав и лицензионные договоры. Способы защиты исключительных прав.

Авторское право: понятие, охраняемые объекты. Охрана формы и содержания произведения. Личные авторские права. Исключительное авторское право, сроки его действия. Авторские договоры. Аудиовизуальные произведения. Служебные произведения. Компенсация как способ защиты авторских прав.

Смежные права: понятие. Права исполнителя. Права изготовителя фонограммы. Патентное право. Охраняемые объекты. Понятие изобретения. Служебные изобретения. Возникновение охраны. Исключительное право на изобретение.

Право на секрет производства (ноу-хау). Право на фирменное наименование. Товарные знаки, их виды. Обозначения, не регистрируемые как товарные знаки. Приобретения права на товарный знак. Исключительное право на товарный знак: понятие, пределы и его действия.

Тема 32. Договор коммерческой концессии

Договор коммерческой концессии: понятие, содержание, заключение, изменение и прекращение.

Форма и порядок регистрация договора коммерческой концессии.

Договор коммерческой субконцессии.

Права и обязанности сторон по договору коммерческой концессии. Ограничение прав и сторон по договору коммерческой концессии.

Договор коммерческой концессии и требования антимонопольного законодательства.

Ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым пользователю.

Институты франчайзинга (франшизы) в англосаксонской и континентальных системах права.

III. ОЦЕНИВАНИЕ

3.1 Элементы контроля для 1 и 2 модуля

элемент контроля	период проведения	основание для пересдачи
Блокирующие		

отсутствуют	-	-
Не блокирующие, подлежащие пересдаче		
Эссе	учебный период	Уважительная причина
Контрольная работа	учебный период	Уважительная причина
Домашнее задание (в виде решения практического кейса, составление документа и др.)	учебный период	Уважительная причина
Устный опрос (экзамен)	сессия	Уважительная причина
Не подлежат пересдаче		
Активность на семинарах	учебный период	-

3.2. Формула расчета оценки по промежуточной аттестации

Оценка по курсу (1, 2 модуль) выставляется по следующей формуле:

$$O = 0,1*O (\text{Домашнее задание}) + 0,1*O (\text{Эссе}) + 0,05*O (\text{Контрольная работа}) + 0,05*O (\text{Активность на семинарах}) + 0,7*O (\text{устный опрос (экзамен)})$$

Способ округления оценки по промежуточной аттестации: арифметический.

3.3. Элементы контроля для 3 и 4 модуля

элемент контроля	период проведения	основание для пересдачи
Блокирующие		
отсутствуют	-	-
Не блокирующие, подлежащие пересдаче		
Реферат	учебный период	Уважительная причина
Контрольная работа	учебный период	Уважительная причина
Домашнее задание (в виде решения практического кейса, составление документа и др.)	учебный период	Уважительная причина
Устный опрос (экзамен)	сессия	Уважительная причина
Не подлежат пересдаче		
Активность на семинарах	учебный период	-

3.2. Формула расчета оценки по промежуточной аттестации

Оценка по курсу (3,4 модуль) выставляется по следующей формуле:

$$O = 0,1*O (\text{Домашнее задание}) + 0,1*O (\text{Реферат}) + 0,05*O (\text{Контрольная работа}) + 0,05*O (\text{Активность на семинарах}) + 0,7*O (\text{устный опрос (экзамен)})$$

Способ округления оценки по промежуточной аттестации: арифметический.

III.3 Критерии оценивания элементов текущего контроля

.3.1 Критерии оценки ответа студента на письменном опросе (экзамене)

<i>Содержание ответа</i>	<i>Оценка по 10-балльной шкале</i>	<i>Оценка по 5-балльной шкале</i>
Знания по предмету полностью отсутствуют	1	Неудовлетворительно.
Отвечающий не знает до конца ни одного вопроса, путается в основных базовых понятиях, не в состоянии раскрыть содержание основных терминов.	2	
Отдельные фрагментарные правильные мысли все же не позволяют поставить положительную оценку, поскольку в знаниях имеются существенные пробелы и курс в целом не освоен.	3	
Ответы на вопросы даны в целом правильно, однако неполно. Логика ответов недостаточно выстроена. Пропущен ряд важных деталей либо, напротив, в ответе затрагивались посторонние вопросы. Базовая терминология изучаемой дисциплины в целом усвоена.	4	Удовлетворительно
Ответы на вопросы даны в целом правильно, однако ряд серьезных дефектов логики и содержания ответов не позволяет поставить хорошую оценку. Базовая терминология изучаемой дисциплины усвоена хорошо.	5	
Вопросы раскрыты достаточно полно и правильно. Была удачная попытка дополнять и уточнять ответы других отвечающих. По знанию базовой терминологии замечаний нет.	6	Хорошо
Вопросы раскрыты полно и правильно. Безупречное знание базовой терминологии изучаемой дисциплины. Однако отдельные дефекты логики и содержания ответов все же не	7	

позволяют оценить его на «отлично».		
Вопросы раскрыты достаточно полно и правильно. Активное участие в дискуссии по ответам других отвечающих. Безупречное знание базовой терминологии, умение раскрыть содержание понятий.	8	ОТЛИЧНО
На все вопросы даны правильные и точные ответы. Показано знакомство с основными проблемами дисциплины. Безупречное знание базовой терминологии изучаемой дисциплины, умение раскрыть и прокомментировать содержание понятий; в необходимой мере в ответах на вопросы используется рекомендованная литература; присутствуют аргументированные ссылки на правовые исследования и правоприменительную практику.	9	
Ответ отличается глубокими, исчерпывающими знаниями программного материала; студент дает логически последовательные, содержательные, полные, правильные и конкретные ответы на все вопросы; в необходимой мере в ответах на вопросы используется рекомендованная основная и дополнительная литература; в целом ряде случаев обосновывается собственная позиция по затронутым проблемам; присутствуют аргументированные ссылки на правовые исследования и правоприменительную практику.	10	

.3.2 Критерии оценки контрольных работ

Качество ответа	Оценка по 10-балльной шкале
Знания по предмету отсутствуют.	Очень плохо - 1
Студент не знает до конца ни одного вопроса, путается в основных базовых понятиях гражданского права, не в состоянии раскрыть содержание основных терминов и понятий.	Плохо - 2
Имеют место отдельные фрагментарные правильные мысли, но в знаниях имеются существенные пробелы.	Неудовлетворительно - 3

<p>Ответы на вопросы даны в целом правильно, однако неполно. Логика ответов недостаточно хорошо выстроена. Пропущен ряд важных деталей или, напротив, в ответе затрагиваются посторонние вопросы. Базовая терминология в целом усвоена.</p>	<p>Удовлетворительно - 4</p>
<p>Ответы на вопросы даны в целом правильно, однако ряд серьезных дефектов логики и содержания ответов не позволяет поставить хорошую оценку. Базовая терминология усвоена хорошо.</p>	<p>Весьма удовлетворительно - 5</p>
<p>Вопросы раскрыты достаточно полно и правильно. По знанию базовой терминологии замечаний нет.</p>	<p>Хорошо - 6</p>
<p>Вопросы раскрыты полно и правильно. Безупречное знание базовой терминологии. Однако есть отдельные дефекты логики и содержания ответов.</p>	<p>Очень хорошо - 7</p>
<p>Вопросы раскрыты достаточно полно и правильно. Безупречное знание базовой терминологии, умение раскрыть содержание терминов и понятий. Знание проблем гражданского права, поднимавшихся в лекционном курсе.</p>	<p>Почти отлично - 8</p>
<p>На все вопросы даны правильные и точные ответы. Показано знакомство с проблемами, особенно, поднимавшимися в лекционном курсе. Безупречное знание базовой терминологии, умение раскрыть и прокомментировать содержание терминов и понятий.</p>	<p>Отлично - 9</p>
<p>Ответ отличается четкая логика и знание материала далеко за рамками обязательного курса. Точное понимание рамок каждого вопроса. Знание точек зрения на ту или иную проблему со ссылками на научные источники. Обоснована собственная позиция по отдельным проблемам.</p>	<p>Блестяще - 10</p>

3.3. Критерии оценки рефератов (эссе)

Кол ичество баллов	Критерии оценки
10 баллов	<ul style="list-style-type: none"> • реферат (эссе) был сдан и принят на кафедре в установленные сроки; • содержание реферата (эссе) строго соответствует выбранной теме; • логически обоснована структура реферата (эссе); • четко просматривается умение работать с научной литературой – вычленять проблему из контекста, а также видно умение автора логически мыслить – строить логическую цепочку рассуждений, дающую возможность

	<p>провести правильный анализ материала;</p> <ul style="list-style-type: none"> • студентом верно, без искажения передан используемый авторский материал; • текст реферата (эссе) оформлен в полном соответствии с предъявляемыми требованиями (правильно оформлены сноски, правильно составлена библиография и т.д.).
9 баллов	<ul style="list-style-type: none"> • реферат (эссе) был сдан и принят на кафедре в установленные сроки; • содержание реферата (эссе) строго соответствует выбранной теме; • логически обоснована структура реферата (эссе); • четко просматривается умение работать с научной литературой – вычленять проблему из контекста, а также видно умение автора логически мыслить – строить логическую цепочку рассуждений, дающую возможность провести правильный анализ материала; • студентом верно, без искажения передан используемый авторский материал; • текст реферата (эссе) оформлен в полном соответствии с предъявляемыми требованиями (правильно оформлены сноски, правильно составлена библиография и т.д.), но при этом к работе имеются не более 2-х замечаний.
8 баллов	<ul style="list-style-type: none"> • реферат (эссе) был сдан и принят на кафедре в установленные сроки; • содержание реферата (эссе) строго соответствует выбранной теме; • логически обоснована структура реферата (эссе); • четко просматривается умение работать с научной литературой – вычленять проблему из контекста, а также видно умение автора логически мыслить – строить логическую цепочку рассуждений, дающую возможность провести правильный анализ материала; • студентом верно, без искажения передан используемый авторский материал; • текст реферата (эссе) оформлен в полном соответствии с предъявляемыми требованиями (правильно оформлены сноски, правильно составлена библиография и т.д.), но при этом к работе имеются от 3 до 5 замечаний.
7 баллов	<ul style="list-style-type: none"> • реферат (эссе) был сдан и принят на кафедре в установленные сроки; • содержание реферата (эссе) строго соответствует выбранной теме; • структура реферата (эссе) не имеет четкой выраженности и логической обоснованности; • просматривается умение работать с научной литературой – вычленять проблему из контекста, а также видно умение автора логически мыслить – строить логическую цепочку рассуждений, дающую возможность провести правильный анализ материала; • студентом верно, без искажения передан используемый авторский материал; • текст реферата (эссе) оформлен в полном соответствии с предъявляемыми требованиями (правильно оформлены сноски, правильно составлена библиография и т.д.), но при этом к работе имеются от 5 до 7 замечаний.
6 баллов	<ul style="list-style-type: none"> • нарушаются установленные сроки принятия реферата (эссе) на кафедре; • содержание реферата (эссе) строго соответствует выбранной теме; • просматривается умение работать с научной литературой – вычленять

	<p>проблему из контекста, а также видно умение автора логически мыслить – строить логическую цепочку рассуждений, дающую возможность провести правильный анализ материала;</p> <ul style="list-style-type: none"> • студентом верно, без искажения передан используемый авторский материал; • в реферате (эссе) могут быть отступления от темы; мысли, уводящие от выбранной темы, и т.п.; • текст реферата (эссе) оформлен в полном соответствии с предъявляемыми требованиями (правильно оформлены сноски, правильно составлена библиография и т.д.), но при этом к работе имеются от 5 до 7 замечаний.
5 баллов	<ul style="list-style-type: none"> • нарушаются установленные сроки принятия реферата (эссе) на кафедру; • содержание реферата (эссе) соответствует выбранной теме, но при этом могут быть отступления от темы; мысли, уводящие от выбранной темы, и т.п.; • просматривается умение работать с научной литературой – вычленять проблему из контекста, но при этом явно ощущается нехватка (ограниченность) в разнообразии используемой литературы; • умение автора логически мыслить проявлено недостаточно, не просматривается логическая цепочка рассуждений; • студентом верно, без искажения передан используемый авторский материал; • текст реферата (эссе) оформлен в полном соответствии с предъявляемыми требованиями (правильно оформлены сноски, правильно составлена библиография и т.д.), но при этом к работе имеются замечания.
4 балла	<ul style="list-style-type: none"> • нарушаются установленные сроки принятия реферата (эссе) на кафедру; • содержание реферата (эссе) соответствует выбранной теме, но при этом использован материал не более трех научных источников; • отсутствует мнение студента и критическая переработка им используемого материала; • текст реферата (эссе) оформлен в полном соответствии с предъявляемыми требованиями (правильно оформлены сноски, правильно составлена библиография и т.д.), но при этом к работе имеются замечания.
3 балла	<ul style="list-style-type: none"> • содержание реферата (эссе) соответствует выбранной теме, но при этом использован материал не более трех научных источников; • отсутствует мнение студента и критическая переработка им используемого материала; • текст реферата (эссе) оформлен с нарушениями предъявляемых требований (неправильно оформлены сноски, неправильно составлена библиография и т.д.); • к работе имеются замечания.
2 балла	<ul style="list-style-type: none"> • реферат (эссе) подготовлен с использованием материала, содержащегося в одном или двух научных источниках, явно просматривается плагиат; • текст реферата (эссе) оформлен с нарушениями предъявляемых требований (неправильно оформлены сноски, неправильно составлена библиография и т.д.).
1 балл	<ul style="list-style-type: none"> • реферат (эссе) подготовлен с использованием материала, содержащегося в одном научном источнике, - налицо явный плагиат; • текст реферата (эссе) оформлен с нарушениями предъявляемых

	требований (неправильно оформлены сноски, неправильно составлена библиография и т.д.), при этом наличие библиографии свидетельствует о недостоверности информации, содержащейся в реферате.
--	---

3.4 Критерии оценивания домашнего задания (в виде решения практического кейса, составления соглашения, составления искового заявления)

Критерии оценивания выполненного задания	Баллы
Составлен обоснованный ответ на поставленные вопросы к практическому кейсу, с изложением основных положений нормативно-правовых актов; продемонстрированы умение составлять грамотные и логически стройные юридические документы, убедительная аргументация при ответах на поставленные в задании вопросы, глубокое понимание применимости основных источников семейного права для определения правильной формулы ответа; для работы характерны целостная структура, внутреннее единство и последовательность изложения материала	8-10 (отлично)
Составлен, в целом, обоснованный ответ на поставленные вопросы к практическому кейсу, с изложением основных положений нормативно-правовых актов; продемонстрировано, в целом, умение составлять грамотные и логически стройные юридические документы, недостаточно убедительная аргументация при ответах на поставленные в задании вопросы, понимание, в целом, применимости основных источников семейного права для определения правильной формулы ответа; для работы характерны целостная структура, внутреннее единство и последовательность изложения материала, однако имеются отдельные ошибки и дефекты	6-7 (хорошо)
Составлен, в целом, ответ на поставленные вопросы к практическому кейсу, с изложением основных положений нормативно-правовых актов; продемонстрировано недостаточное умение составлять грамотные и логически стройные юридические документы, недостаточно убедительная аргументация при ответах на поставленные в задании вопросы, недостаточное понимание применимости основных источников семейного права для определения правильной формулы ответа; для работы характерны противоречивая структура, нарушенное внутреннее единство и последовательность изложения материала	4-5 (удовлетворительно)
<p>Ответ на поставленные вопросы к практическому кейсу составлен неубедительно, основные положения нормативно-правовых актов поняты неверно; не продемонстрировано умение составлять грамотные и логически стройные юридические документы, присутствуют неубедительная аргументация при ответах на поставленные в задании вопросы, продемонстрировано непонимание применимости основных источников семейного права для определения правильной формулы ответа; для работы характерны противоречивая структура, нарушенное внутреннее единство и крайняя непоследовательность изложения материала.</p> <p>Для 3 баллов – дано правильное решение без обоснования. Для 2 баллов – дано неправильное решение с обоснованием. Для 1 балла – дано неправильное решение без обоснования.</p>	1-3 (неудовлетворительно)

Работа не сдана в установленный срок.	0
---------------------------------------	----------

3.5. Критерии оценивания для «активности на семинарах»

<i>Содержание ответа</i>	<i>Оценка по 10-балльной шкале</i>	<i>Оценка по 5-балльной шкале</i>
Слабое участие в дискуссии, или в дискуссии не участвует вообще Посещаемость менее 30%	1 – неудовлетворительно	Неудовлетворительно – 2
Студент не в состоянии раскрыть содержание основных общетеоретических терминов дисциплины. Слабое участие в дискуссии. Посещаемость менее 40%	2 – очень плохо	
Отдельные фрагментарные правильные мысли в знаниях имеются существенные пробелы. Слабое участие в дискуссии. Посещаемость менее 40%	3 – плохо	
Ответы на задаваемые вопросы в целом правильные, однако неполные. Логика ответов недостаточно хорошо выстроена. Базовая терминология дисциплины в целом усвоена. Студент принимал участие в дискуссии. Посещаемость от 40%	4 – удовлетворительно	Удовлетворительно – 3
Ответы на задаваемые вопросы в целом правильные, ряд серьезных дефектов в логике и содержании ответов. Студент принимал участие в дискуссии, но не всегда были даны правильные комментарии. Базовая терминология дисциплины усвоена хорошо. Посещаемость от 40%	5 – весьма удовлетворительно	
Ответы на задаваемые вопросы раскрыты достаточно полно и	6 – хорошо	

<p>правильно. Была удачная попытка дополнять и уточнять ответы других в дискуссии. По знанию базовой терминологии дисциплины замечаний нет.</p> <p>Посещаемость более 60 %</p>		Хорошо – 4
<p>Вопросы раскрыты полно и правильно. Активное участие в дискуссии. Безупречное знание базовой терминологии дисциплины. Однако отдельные дефекты логики и содержания ответов все же не позволяют оценить его на «отлично».</p> <p>Посещаемость более 70 %</p>	7 – очень хорошо	
<p>Вопросы раскрываются достаточно полно и правильно. Активное участие в дискуссии. Уверенное знание базовой терминологии дисциплины, умение выстроить дискуссию на предложенную тему.</p> <p>Посещаемость более 80 %</p>	8 – почти отлично	
<p>На все вопросы даны правильные и точные ответы. Показано знакомство с проблемами дисциплины. Активное участие в дискуссии. Сделан ряд правильных дополнений и уточнений к ответам других участников дискуссии. Уверенное знание базовой терминологии дисциплины, умение раскрыть и прокомментировать содержание понятий.</p> <p>Посещаемость более 80 %</p>	9 – отлично	Отлично – 5
<p>Ответ отличает уверенное знание базовой терминологии дисциплины. Активное участие в дискуссии. Многократные точные дополнения других ответов. Сформирована собственная точка зрения на проблематику дискуссии.</p> <p>Посещаемость более 80 %</p>	10 – блестяще	

4. Передачи

4.1 Условия первой передачи по элементам контроля

Первая передача по элементам контроля проводится по КИМаМ и технологиям, аналогичным применяемым при первом проведении передаваемого элемента контроля.

4.2 Условия второй передачи по элементам контроля

Вторая передача по элементам контроля проводится по КИМаМ и технологиям, аналогичным применяемым при первом проведении передаваемого элемента контроля.

IV. ПРИМЕРЫ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

IV.1 Оценочные средства для текущего контроля успеваемости студентов

IV.1.1 Контрольная работа

а) **Контрольная работа в виде письменной работы** состоит из одного-двух теоретических вопросов (по усмотрению преподавателя и в зависимости от сложности вопроса). В качестве теоретических вопросов используется содержание курса учебной дисциплины.

б) **Контрольная работа в виде анализа судебного решения** – предполагает письменный анализ судебного решения по гражданскому делу (как правило, начиная с апелляционной инстанции, и, как правило, Верховного Суда РФ).

При анализе судебного решения следует определить:

- 1) процессуальную историю рассмотрения дела (суд 1-й инстанции, последующей инстанции, и то, какая правовая оценка деянию была дана в каждой инстанции);
- 2) итоговую (т.е. имеющую место в данной инстанции) оценку разрешения спора;
- 3) материально-правовые позиции истца и ответчика;
- 4) материально-правовые позиции судов.

Аналізу подлежат применимые нормы гражданского права с обоснованием возможности, необходимости их применения и выводов, следующих из такого применения. Следует также оценить возможные доводы сторон, которые были опровергнуты в результате рассмотрения дела. При этом необходимо обратить внимание на то, что частично такие доводы могли получить поддержку на промежуточных стадиях рассмотрения дела. Если информации о таких доводах в деле нет, то необходимо проанализировать, какие бы доводы могли бы усилить / опровергнуть позицию.

в) **Контрольная работа в виде составления проекта гражданско-правового договора.** В содержании договора студент должен включить существенные, обычные, при мерные условия договора, его основные элементы (стороны, предмет, цену, срок и т.п.). также необходимо предусмотреть в договоре способы обеспечения исполнения обязательства, ответственность за ненадлежащее исполнение.

Примеры договоров для контрольной работы:

Договор дистанционной купли-продажи

Договор дарения имущественного права

Договор аренды транспортного средства с экипажем

Договор возмездного оказания образовательных услуг

Договор строительного подряда со множественностью подрядчиков

IV.1.2 Эссе

а) Студент должен выбрать одну из предложенных далее тем для эссе. Студент может сформулировать свою тему, **предварительно** согласовав её с преподавателем. Эссе

предполагает анализ научно-практической проблемы в сфере гражданского права, поставленной перед студентом.

Примерные темы эссе:

1. Продажа вещи, которая будет создана или приобретена в будущем: соотношение со сходными договорами
2. Купля-продажа вещи дистанционным способом, соотношение с подрядом
3. Купля-продажа имущественных прав
4. Защита прав потребителя при покупке вещи с недостатками
5. Проблемы двойной продажи вещи
6. Купля - продажа машино-места
7. Проблемы, связанные с продажей предприятия
8. Отказ от заключения договора по результатам торгов при поставке товаров для государственных нужд: правовые последствия
9. Объекты договора мены
10. Дарение в виде освобождения от имущественной обязанности перед собой и прощение долга: соотношение
11. Отмена дарения и отказ от передачи дара
12. Дарение и спонсорские контракты: соотношение
13. Проблемы определения выкупной цены ренты
14. Существенное нарушение обязательства рентодателем как основание для выкупа ренты
15. Аренда будущей вещи
16. Аренда части недвижимой вещи
17. Договор каршеринга: правовая природа
18. Определение арендной платы по договору аренды
19. Договор бербоут-чартера
20. Аренда транспортного средства и перевозка: соотношение
21. Вселение в жилое помещение членов семьи нанимателя: правовые проблемы
22. Договор найма жилого помещения в жилищном фонде социального использования: теоретические и практические аспекты
23. Правовой режим наемного дома
24. Предоставление жилого помещения по договору найма детям-сиротам
25. Определение категории «малоимущий» гражданин для постановки на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях
26. Публично-правовые предпосылки заключения договора социального найма жилого помещения
27. Строительный подряд и договор участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества: соотношение
28. Срок договора подряда: правовые проблемы

IV.1.3 Реферат

Студент должен выбрать одну или несколько из предложенных преподавателем научных статей (работ) и произвести реферирование. При этом **запрещается** представлять в виде реферата просто сокращённый текст статьи (работы).

Студент должен обозначить:

- а) проблему, поставленную в статье (работе);
- б) то, как эта проблема решается в науке и судебной практике;
- в) своё отношение к решению проблемы.

б) Реферирование законопроекта, находящегося на рассмотрении в Государственной Думе и вносящего изменения в гражданское законодательство.

Студент должен выбрать один из текущих законопроектов и провести анализ:

- а) его социально-экономической, социальной-правовой и т.п. обоснованности;
- б) удачности предлагаемых решений;
- в) корректности языка законопроекта;
- г) его согласованности с нормами иных отраслей права.

Студент также может предложить собственное решение поставленной в законопроекте проблемы.

Реферат в виде обобщения судебной практики предполагает анализ существующей судебной практики по конкретному гражданско-правовому вопросу. С этой целью студент должен осветить:

- 1) действующее гражданское законодательство по вопросу, то, какие значимые изменения оно по вопросу претерпело за недавнее время и каково значение этих изменений (краткое введение в проблему);
- 2) выделить наиболее сложные аспекты применения гражданского законодательства по вопросу, изложить сложившиеся позиции судов, включая анализ несовпадающих позиций;
- 3) дать научную оценку сложившимся позициям, выделить уязвимые (спорные) позиции, предложить разрешение противоречивых позиций;
- 4) спрогнозировать и/или предложить развитие судебной практики по вопросу.

IV.1.4 Примерные вопросы для оценки качества освоения дисциплины «Гражданское право» для студентов третьего курса. Экзамен. 2 модуль.

1. Обязательства по передаче имущества в собственность (иное вещное право): общая характеристика, виды.
2. Договор купли-продажи: понятие, содержание, виды, форма.
3. Права и обязанности сторон договора купли-продажи.
4. Особенности правового регулирования розничной купли-продажи.
5. Виды договора розничной купли-продажи.
6. Договор поставки товаров.
7. Договор поставки товаров для государственных нужд.
8. Договоры купли-продажи недвижимости.
9. Договор купли-продажи предприятия.
10. Договор энергоснабжения.
11. Договор контрактации.
12. Договор мены.
13. Договор дарения.
14. Запрещение дарения. Ограничения дарения.
15. Договор пожертвования как разновидность договора дарения.
16. Понятие и виды ренты. Содержание договора ренты.
17. Договор постоянной ренты.
18. Договор пожизненной ренты.
19. Договор пожизненного содержания с иждивением.
20. Обязательства по передаче имущества в пользование: общая характеристика, виды.
21. Договор аренды: понятие, содержание, виды.
22. Права и обязанности сторон договора аренды.
23. Договор проката. Бытовой (потребительский) прокат.
24. Договор аренды транспортных средств.
25. Договор аренды зданий и сооружений.

26. Договор аренды предприятия.
27. Договор финансовой аренды (лизинга).
28. Договор безвозмездного пользования (ссуды).
29. Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные обязательства: понятие, содержание, основания возникновения, виды.
30. Понятие и виды договора найма жилого помещения.
31. Договор социального найма жилого помещения.
32. Договор коммерческого найма жилого помещения.
33. Порядок и условия предоставления гражданам жилых помещений для проживания на основе договора социального найма.
34. Основания и порядок изменения, расторжения и прекращения договора социального найма.
35. Особенности жилищных обязательств, возникающих на основе членства в жилищных и жилищно-строительных кооперативах.
36. Обязательства по производству работ: общая характеристика, виды.
37. Договор подряда: понятие, содержание, заключение и исполнение.
38. Договор бытового подряда.
39. Договор строительного подряда.
40. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
41. Договор на производство подрядных работ для государственных нужд.
42. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
43. Договор возмездного оказания услуг: понятие, виды, содержание.
44. Транспортные обязательства: понятие, основания возникновения и виды.
45. Система транспортных договоров. Договоры об организации перевозок грузов.
46. Договор перевозки груза.
47. Договор перевозки пассажира и багажа.
48. Договор буксировки.
49. Ответственность за нарушение транспортных обязательств.
50. Договор транспортной экспедиции.

IV.1.5 Примерные вопросы для оценки качества освоения дисциплины «Гражданское право» для студентов третьего курса. Экзамен. 4 модуль.

1. Понятие, признаки и элементы договора займа
2. Содержание договора займа
3. Особенности отдельных видов договора займа
4. Кредитный договор: понятие, признаки. Сходство и различия с договором займа
5. Элементы кредитного договора
6. Содержание кредитного договора
7. Коммерческий кредит. Товарный кредит.
8. Потребительский кредит и микрозаем: особенности
9. Договор банковского вклада: понятие, признаки и элементы
10. Обеспечение возврата банковского вклада
11. Содержание договора банковского вклада
12. Сберегательная книжка. Сберегательный (депозитный) сертификат
13. Понятие, признаки и виды договора банковского счета
14. Заключение договора банковского счета
15. Элементы договора банковского счета
16. Содержание договора банковского счета
17. Договор счета эскроу
18. Договор номинального счета
19. Наличные и безналичные расчеты

20. Расчеты платежными поручениями
21. Расчеты с использованием аккредитива. Расчеты по инкассо.
22. Расчеты чеками
23. Понятие, признаки и элементы договора финансирования под уступку денежного требования
24. Предмет и стороны договора факторинга
25. Содержание договора финансирования под уступку денежного требования
26. Понятие и основные признаки договора хранения
27. Форма договора хранения
28. Содержание договора хранения
29. Предмет и стороны договора хранения
30. Хранение на товарном складе
31. Хранение в ломбарде. Хранение в банке
32. Хранение в камерах хранения транспортных организаций, хранение в гардеробах организаций
33. Договор условного депонирования (эскроу)
34. Понятие и значение страхования
35. Система обязательств по страхованию
36. Содержание договора страхования
37. Предмет и стороны договора страхования
38. Имущественное и личное страхование
39. Форма договора страхования. Страховой полис
40. Существенные условия договора страхования
41. Страховой риск. Страховой случай. Страховая сумма
42. Страхование имущества. Страхование гражданской ответственности. Страхование предпринимательского риска
43. Договор поручения
44. Действия в чужом интересе без поручения
45. Договор комиссии
46. Агентский договор
47. Договор доверительного управления имуществом: понятие, признаки, элементы
48. Содержание договора доверительного управления имуществом
49. Особенности отдельных видов доверительного управления (ипотечным покрытием, паевым инвестиционным фондом, автомобильными дорогами, ценными бумагами, а также в некоммерческой сфере)
50. Договор коммерческой концессии
51. Обязательства из совместной деятельности: понятие и виды
52. Договор простого товарищества
53. Учредительный договор. Договор инвестиционного товарищества
54. Понятие, виды и особенности натуральных обязательств (игры и пари)
55. Публичный конкурс. Публичное обещание награды
56. Основания и условия возникновения деликтных обязательств
57. Содержание обязательства, возникающего вследствие причинения вреда
58. Ответственность за вред, причиненный работником
59. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления и их должностными лицами
60. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда
61. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными
62. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих
63. Компенсация морального вреда

64. Обязательства вследствие неосновательного обогащения
65. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату
66. Возмещение вреда, причиненного здоровью и жизни человека
67. Наследование по завещанию
68. Принятие наследства. Отказ от наследства
69. Время и место открытия наследства и необходимость его определения
70. Наследники. Категории граждан, не имеющие права на наследство
71. Понятие наследства. Правовой режим наследования предметов домашнего обихода и обстановки
72. Круг наследников по закону.
73. Гражданско-правовая природа завещания и его особенности
74. Виды завещаний в зависимости от формы. Понятие закрытого завещания
75. Содержание завещания. Понятие обязательной доли. Круг обязательных наследников
76. Понятие завещательного отказа, подназначения и возложения
77. Принятие наследства. Способы принятия наследства. Наследственная трансмиссия
78. Отказ от наследства
79. Охрана наследственного имущества
80. Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации
81. Интеллектуальные права. Исключительные права
82. Договоры о распоряжении исключительными правами
83. Объекты авторского права
84. Содержание авторского права
85. Сроки действия авторских прав
86. Авторские договоры
87. Права, смежные с авторским правом
88. Патентные права.
89. Объекты патентных прав
90. Право на секрет производства
91. Право на товарный знак
92. Компенсация при нарушении авторского права и права на товарный знак

V. РЕСУРСЫ

5.1.Рекомендуемая основная литература

№п /n	Наименование
1	Гражданское право: учебник : в 3 т. / <u>В. В. Байбак, Е. Ю. Валявина, И. А. Дроздов, и др.</u> ; Отв. ред. <u>Ю. К. Толстой, Н. Ю. Рассказова</u> [Электронный ресурс]. – Изд. 5-е, перераб. и доп. – М.: Проспект, 2014. // Режим доступа: http://www.consultant.ru/edu/student/download_books/book/
2	Гражданское право: учебник для юрид. вузов : в 2 т. / <u>С. С. Алексеев, О. Г. Алексеева, К. П. Беляев, и др.</u> ; Под ред. <u>Б. М. Гонгало</u> , [Электронный ресурс]. Т. 2 – М.: Статут, 2016. Режим доступа: http://www.consultant.ru/edu/student/download_books/book/
3	Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учеб. пособие для вузов / В. Н. Ивакин. [Электронный ресурс] — 7-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru/book/grazhdanskoe-pravo-osobennaya-chast-431077
4	Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, [Электронный ресурс]— 6-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2019.

	— 351 с. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru/book/grazhdanskoe-pravo-rossii-osobennaya-chast-v-2-t-tom-1-434192
5	Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов [Электронный ресурс]. — М. : Издательство Юрайт, 2019. — 463 с. // https://www.biblio-online.ru/book/grazhdanskoe-pravo-v-2-t-tom-2-osobennaya-chast-437521

5.2 Рекомендуемая дополнительная литература

<i>№п/п</i>	<i>Наименование</i>
1	Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга 2. Договоры о передаче имущества / М.И. Брагинский, В.В. Витрянский. [Электронный ресурс] - 3-е изд., стер. - М.: Статут, 2011. - 847 с. Режим доступа http://www.consultant.ru/edu/student/download_books/book/
2	Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга 3. Договоры о выполнении работ и оказании услуг / М.И. Брагинский, В.В. Витрянский. [Электронный ресурс] - 2-е изд., стер. - М.: Статут, 2011. Режим доступа: http://www.consultant.ru/edu/student/download_books/book/
3	Договорное право России: реформирование, проблемы и тенденции развития: монография / Е. Е. Богданова, Л. Ю. Василевская, Е. С. Гринь, и др.; Под общ. ред. Л. Ю. Василевской [Электронный ресурс]. – М.: НОРМА: ИНФРА-М, 2016. – 192 с. // Режим доступа: http://www.consultant.ru/edu/student/download_books/book/
4	Карапетов А.Г., Савельев А.И. Свобода договора и ее пределы: в 2 т. / А. Г. Карапетов, А. И. Савельев. [Электронный ресурс] – М.: Статут, 2012. Режим доступа: http://www.consultant.ru/edu/student/download_books/book/
5	Российское гражданское право: учебник для вузов: в 2 т. / Отв. ред. Е. А. Суханов. – 3-е изд., стер. [Электронный ресурс]. Т.2 – М.: Статут, 2013 Режим доступа: http://www.consultant.ru/edu/student/download_books/book/

V.3 Программное обеспечение

№№п/п	Наименование	Условия доступа
1.	Microsoft Windows 7 Professional RUS Microsoft Windows 10 Microsoft Windows 8.1 Professional RUS Microsoft Windows XP	Из внутренней сети университета (договор)
2.	Microsoft Office Professional Plus 2010	Из внутренней сети университета (договор)

V.4 Профессиональные базы данных, информационные справочные системы, интернет-ресурсы (электронные образовательные ресурсы)

№№п/п	Наименование	Условия доступа
	<i>Профессиональные базы данных, информационно-справочные системы</i>	
1.	Консультант Плюс	Из внутренней сети университета

		(договор)
2.	Электронно-библиотечная система Юрайт	URL: https://biblio-online.ru/
3.	Электронно-библиотечная система Знаниум.ком	URL: http://znanium.com/
<i>Интернет-ресурсы (электронные образовательные ресурсы)</i>		
1.	Открытое образование	URL: https://openedu.ru/

V.5 Материально-техническое обеспечение дисциплины

Учебные аудитории для лекционных занятий по дисциплине обеспечивают использование и демонстрацию тематических иллюстраций, соответствующих программе дисциплины в составе:

- ПЭВМ с доступом в Интернет (операционная система, офисные программы, антивирусные программы) и доступом к электронной информационно-образовательной среде НИУ ВШЭ
- мультимедийный проектор с дистанционным управлением.

VI. Особенности организации обучения для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов

В случае необходимости, обучающимся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья (по заявлению обучающегося) а для инвалидов также в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, могут предлагаться следующие варианты восприятия учебной информации с учетом их индивидуальных психофизических особенностей, в том числе с применением электронного обучения и дистанционных технологий:

VI.1 для лиц с нарушениями зрения: в печатной форме увеличенным шрифтом; в форме электронного документа; в форме аудиофайла (перевод учебных материалов в аудиоформат); в печатной форме на языке Брайля; индивидуальные консультации с привлечением тифлосурдопереводчика; индивидуальные задания и консультации.

VI.2 для лиц с нарушениями слуха: в печатной форме; в форме электронного документа; видеоматериалы с субтитрами; индивидуальные консультации с привлечением сурдопереводчика; индивидуальные задания и консультации.

VI.3 для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата: в печатной форме; в форме электронного документа; в форме аудиофайла; индивидуальные задания и консультации.