

Анна Казимир

ОСНОВЫ СЕМЕЙНОГО ПРАВА

Правовой минимум,
который должен
знать каждый



ЦТЮО

Центр трансформации юридического образования
факультета права Национального исследовательского университета
«Высшая школа экономики»

Основы семейного права

Правовой минимум, который должен знать каждый

Автор: Анна Казимир

Редакторы: Роман Янковский, Анна Степанова

Верстка: Дарья Ермолаева

© Анна Казимир, 2023.

Обложку нарисовал ИИ ruDALL-E.

Файл распространяется по лицензии Creative Commons «AttributionNonCommercial-NoDerivatives» («Атрибуция — Некоммерческое использование — Без производных произведений») 4.0 Всемирная. Вы можете распространять это произведение при условии, что будете делать это бесплатно и не будете вносить изменения в текст. Если вы хотите использовать произведение иным способом, свяжитесь с нами.

Содержание

От автора.....	7
Сожительство без брака.....	8
Правовые последствия брака	10
Общее и личное имущество супругов.....	10
Развеиваем мифы	11
Брачный договор: что это, зачем и когда он нужен	12
Долги в браке: кто за них отвечает? Банкротство супруга	14
Распоряжение общим имуществом	15
Развод. Можно ли его запретить?.....	16
Раздел имущества	17
Раздел имущества через суд.....	18
Раздел ипотечной квартиры	19
Раздел бизнеса.....	20
Алименты на бывшего супруга	21
Почему нельзя регистрировать квартиру на родителей	22
Детские вопросы	23
Алименты на ребенка	24

Исполнение решения суда (судебного приказа).....	26
Лишение родительских прав	27
Вопросы наследования	28
Завещание	28
Очереди наследников.....	29
Три важных правила	29
Напутствие	31

Об авторе

Анна Казимир – практикующий юрист, автор телеграм-канала о семейном праве [«Право о семье»](#).

Помимо этого, Анна:

- Юрист по семейным спорам в юридической фирме «ARfemida»;
- Тренер и арбитр на студенческих муткортах по семейному праву;
- Соавтор вебинара для юристов «Налоговые тонкости в семейных делах».



Связаться с Анной:



О Центре трансформации

Этот материал был подготовлен совместно с Центром трансформации юридического образования факультета права НИУ ВШЭ. Наш центр занимается производством новых курсов и образовательных программ, собираем и распространяем лучшие практики и развиваем преподавание права в России.

Наши приоритетные направления:

- Преподавание технологий юристам, программы и дисциплины, объединяющие право и технологии;
- Развитие профессиональных навыков у юристов — письма, поиска и анализа правовой информации, коммуникации, юридического мышления в целом;
- Развитие правовой грамотности у не-юристов.

Мы сотрудничаем с преподавателями, программами и целыми вузами. Собираем материалы, делимся своими наработками, организовываем встречи, проводим воркшопы и курсы для преподавателей. Следить за нашей работой проще всего в [телеграм-канале](#) или [на сайте](#).

Хотите сотрудничать? Напишите на transform@hse.ru.

От автора

Привет! Я Анна Казимир, практикующий юрист, специализируюсь на семейных спорах. Вместе с командой Центра трансформации юридического образования мы создали эту памятку — правовой минимум о семейном праве, который нужно знать абсолютно каждому. Неважно, в браке вы или нет, наша памятка вам пригодится.

К сожалению, обычно ко мне обращаются за помощью, когда уже все плохо и приходится искать лучший вариант из худшего. Большую часть ошибок люди допускают из-за правовой неграмотности. Поверьте, прочитав это небольшое пособие, вы обезопасите себя и свое имущество от частых заблуждений и ошибок.

Я искренне хочу, чтобы как можно больше людей знали свои права, действовали, понимая все правовые последствия. Пусть так и будет!

Сожительство без брака

Начнем с терминологии. Сожительство – это совместное проживание пары без регистрации брака. Брак (он же гражданский брак) – это союз, зарегистрированный в органе записи актов гражданского состояния (ЗАГС).

Что нужно знать о сожительстве?

1. «Сожители» ≠ «супруги». Семейное законодательство не защищает сожителей.
2. Имущество, которое купили сожители, — это личное имущество того, кто его купил. Даже если второй сожитель вложил в него деньги.

Если один из сожителей покупает квартиру на «общие деньги», собственником становится тот, кто указан покупателем в договоре. Второй сожитель не имеет права на долю в квартире. Сожитель, который вложил в покупку квартиры деньги, но не является её собственником, может остаться без денег и без доли в квартире, если отношения прекратятся. Скорее всего, он не сможет взыскать вложенные деньги.

Например, парень и девушка, живущие вместе, вкладывают в покупку квартиры по 5 млн рублей и регистрируют квартиру на парня. По закону эта квартира принадлежит парню, а девушка не сможет ни признать право собственности, ни взыскать 5 млн рублей (если, конечно, не по договору займа передавала деньги молодому человеку).

Чтобы оба сожителя считались собственниками, имущество нужно приобретать в долевую собственность, а не на имя одного из сожителей.

1. Долги каждого сожителя – его личные долги. Его партнер никак не отвечает по ним. Все так же, как и с квартирой: кто взял, тот и отвечает.
2. Один сожитель не наследует за другим автоматически: по закону они не родственники и не члены семьи. Однако один сожитель может сделать завещание в пользу другого, и в таком случае имущество можно передать по наследству.

Например, пара живет вместе 10 лет, фактически семьей. За это время они купили квартиру, машину, но оформили всё на мужчину. Тот умирает. Если он не составил завещание в пользу женщины, она не получит ни квартиру, ни машину.

В законе закреплено понятие «иждивенец». Иждивенцы наследуют даже если нет завещания в их пользу. Но женщине будет крайне сложно доказать, что она была на иждивении у мужчины и должна получить наследство.

Если вы не женаты и хотите, чтобы за вами наследовал партнер, оформляйте завещание.

3. Из-за того, что сожители по закону – не родственники и не семья, есть и другие проблемы:
 - дарение между вами облагается налогом;
 - вам будет тяжело попасть в реанимацию к своему партнеру и принять жизненно важные решения (например, о проведении операции, если партнер без сознания);
 - вы не вправе отказаться свидетельствовать против своего партнера в суде.

Правовые последствия брака

Общее и личное имущество супругов

После регистрации брака в органе ЗАГС многое меняется.

Имущество, приобретенное в период брака, становится совместной собственностью. Проще говоря, всё, что супруги приобрели в период брака, будет общим. Неважно, на кого из супругов оно зарегистрировано, кто вложил в него, работал второй супруг или нет.

После проставления штампа в паспорте станут общими, например: зарплата каждого супруга, машина, купленная в браке на общие деньги, квартира, купленная на общие деньги, и т.п.

Однако есть исключения. Какое имущество не становится общим?

- полученное до брака;
- полученное в порядке наследования;
- полученное в качестве подарка и по другим безвозмездным сделкам (например, в порядке приватизации);
- имущество, приобретенное на личные денежные средства одного из супругов.

Например, муж продает в период брака квартиру, полученную по наследству, и покупает на эти деньги две машины. Если он может доказать, что купил машины на деньги от продажи унаследованной квартиры, то эти машину будут его личным имуществом, а не общим.

Если супруги перестали жить вместе, но не развелись, суд может (но не обязан) признать новое имущество личной собственностью. Суд учитывает «фактическое прекращение брачных отношений», то есть раздельное проживание супругов без сохранения семейных отношений и общего быта.

Например, супруги разъехались, начали встречаться с кем-то, но на развод подали заявление не сразу. В таком случае имущество, которое они приобрели после того, как фактически разошлись, суд может признать личным супруга-приобретателя.

При этом если во время брака в личное имущество одного супруга существенно вложился (материально или своим трудом) другой супруг, суд

может признать такое имущество общим. В таких случаях назначается судебная экспертиза.

Обычно речь идет о домах, а не о квартирах: например, на дату регистрации брака у одного из супругов был участок и фундамент, а во время брака за счет общих денег они построили большой дом на имеющемся фундаменте. Скорее всего, суд признает такой дом общим имуществом и разделит его между супругами.

Развееваем мифы

Миф № 1: «моя зарплата»

Зарплата, полученная в период брака, – это общее имущество супругов. Если супруги копят деньги с зарплаты, при разводе сумму (остатки на счетах) поделят пополам.

Миф № 2: «у нас раздельный бюджет»

Часто люди говорят: «мы договорились о раздельном бюджете, каждый сам платит за себя». Но, чтобы «раздельный бюджет» работал, супруги должны заключить брачный договор и прописать там раздельный режим собственности. Если брачного договора нет — у них общий бюджет.

Устная договорённость о «раздельном бюджете» не будет иметь никакого значения в суде. Даже если каждый супруг всегда сам платил за себя.

Миф № 3: «она/а же не работал/а!»

Неважно, работал или не работал другой супруг. Всё имущество, приобретенное в период брака, делится между супругами пополам. В законе есть замечание, что если один супруг не работал по неважной причине, то суд может (но не обязан!) выделить бóльшую долю работавшему супругу. Но на практике эта норма практически не применяется.

Миф №4: «родственники дали деньги на покупку, значит, она моя»

В зависимости от обстоятельств это может быть и мифом, и нет. Если родственники подарили деньги, а супруг что-то на них купил, такая покупка будет личной при условии, что:

- деньги подарены не семье, а лично этому супругу (нужны доказательства — например, договор дарения);
- спорное имущество куплено именно на подаренные деньги (доказательство — например, транзакции по счету в банке, на который пришел подарок и с которого же оплатили покупку).

Если эти моменты невозможно доказать, такое имущество на практике будет признано общим имуществом супругов. Без доказательств действует презумпция: всё, что получено в период брака, – общее.

Часто родственники передают деньги наличными, а имущество покупают спустя несколько месяцев. В таком случае почти невозможно доказать, что деньги подарили конкретному супругу, а спорное имущество куплено именно на подаренные деньги.

Брачный договор: что это, зачем и когда он нужен

Брачный договор – это соглашение супругов по имущественным вопросам. Брачный договор можно заключить как до брака (тогда он начнет действовать с момента регистрации брака), так и после регистрации. После развода его заключить нельзя!

Брачный договор нужно удостоверить у нотариуса, иначе он не действует.

Брачный договор — отличный механизм для распределения имущества между супругами, в том числе для случаев, когда задействованы как общие, так и личные деньги. При этом брачный договор не может регулировать личные отношения супругов, то есть те, которые не затрагивают имущественные вопросы.

Что же можно сделать с помощью брачного договора? Наиболее частые практики:

1. Отказаться от общей собственности и установить режим раздельной собственности на все имущество. Тогда оба супруга будут действовать как самостоятельные партнеры, финансово независимые. На ком имущество зарегистрировано, тому и принадлежит. Кто доходы получил, тому они и принадлежат.
2. Закрепить режим раздельной собственности на отдельные виды имущества за одним из супругов. Например, закрепить собственность одного из супругов на квартиру, приобретенную во время брака и прописать, что второй супруг не претендует на какую-либо компенсация за эту квартиру. В таком случае будет неважно, на чьи деньги квартира будет куплена и как эти деньги были получены (по наследству или с зарплаты) — квартира будет принадлежать тому, кто указан в договоре.

3. Защитить бизнес. Например, по брачному договору ООО «Ромашка» принадлежит одному супругу, и второй не может претендовать на 50% долю при разводе.
4. Брачный договор — отличный механизм для разводящихся супругов. Через него можно перерегистрировать имущество с одного супруга на другого.

Например, по реестру за мужем зарегистрировано три квартиры, а за супругой — две машины. При подготовке к разводу они договорились, что одна квартира переходит супруге, а одна машина супругу. Через брачный договор можно передать все права и перерегистрировать все имущество. Но не забывайте: брачный договор можно заключить только до расторжения брака!

5. Договориться об условиях содержания супругов. Например, после развода муж выплачивает в течение 2-х лет супруге ежемесячное содержание.

В общем, брачный договор — не про потенциальный развод, а про защиту имущества и ответственность. Даже при хороших отношениях с супругом кто-то из них может умереть или обанкротиться, и на имущество будут претендовать третьи лица (наследники или кредиторы). В таком случае устные договоренности супругов нельзя будет доказать. Брачный договор очень вариативен, в нем можно прописать абсолютно любое условие про имущество!

Если супруги заключили брачный договор накануне банкротства, чтобы ничего не оставить кредиторам — суд вероятнее всего признает его недействительным.

Важно понимать, что брачный договор можно отменить, дополнить, изменить по обоюдному согласию супругов (также через нотариуса).

Часто можно услышать «брачный договор не работает» или «брачный договор легко оспорить». Это всего лишь стереотипы. Брачный договор прекрасно работает, и все больше и больше людей пользуется этим механизмом. А поводу оспаривания — да, брачный договор, как и вообще любой договор, можно оспорить в суде. Но для этого нужны веские основания: несоблюдение нотариальной формы, недееспособность одного из супругов, подписание под угрозой и т.п.

Также брачный договор можно оспорить, если он поставил одного из супругов в крайне неблагоприятное положение. Как правило, это сильно непропорциональное разделение имущества: условно, одному супругу остается 10 000 рублей, а другому — 2 квартиры в центре Москвы.

Если брачный договор заключен добровольно, в нотариальной форме, дееспособными супругами и не накануне банкротства, а по условиям брачного договора оба супруга остались с нормальным имуществом, то такой брачный договор оспорить крайне сложно.

Долги в браке: кто за них отвечает?

Банкротство супруга

Если имущество супругов, приобретенное в браке, предполагается общим, то с долгами логика иная. Общая презумпция: долг принадлежит тому супругу, который его взял. Если должник не согласен с этим, он должен доказать, что в долг взяли на нужды семьи.

Семейные нужды – это расходы, направленные на удовлетворение семейных нужд, не связанных с предпринимательством. Например, если деньги одолжили на ремонт, строительство дома, покупку квартиры, совместный отдых — суд может признать его общим. То, что должником по кредиту числится только один супруг, не важно. Ключевой вопрос – на что были потрачены деньги.

Например, жена взяла кредит на ремонт их общей с мужем квартиры. На момент развода у неё осталась невыплаченной часть кредита — 1,5 млн рублей. Суд признает такой долг общим, но должница продолжит выплачивать кредит банку самостоятельно, поскольку суд не может внести изменения в кредитный договор, включив туда ее бывшего мужа. Это нарушит права банка.

Однако она, имея судебное решение о признании долга общим, сможет после погашения каждого платежа по кредиту обращаться к бывшему мужу с требованием о компенсации половины платежа. Если он не возместит ей деньги, она вправе обратиться в суд, причем у нее есть на это целых три года с момента платежа.

Обычно, если супруг не выплачивает долг, копят платежи за 1-2 года и потом обращаются в суд, взыскивая за весь прошедший период. Главное – попасть в трехлетний срок от первого платежа.

Если кредит взяли на личные нужды одного из супругов, он/а отвечает перед кредиторами самостоятельно. К личным относят потребительские кредиты (если купили вещь для себя, а не для совместного использования); кредиты для компании или ИП (при условии, что другой супруг не участвует в бизнесе и т. п. Если одного из супругов привлекли к субсидиарной

ответственности по долгам его компании, он отвечает перед кредиторами самостоятельно.

Однако супруг-должник отвечает перед кредиторами не только личным имуществом, но и половиной общего имущества — ведь это его половина, независимо от того, за кем из супругов оно зарегистрировано.

Например, ИП мужа начал процедуру банкротства. Во время брака они с супругой купили земельный участок и 3 машины, все это имущество зарегистрировано на жену. Все равно все эти объекты попадут в конкурсную массу, их продадут на торгах, а половину вырученных денег переведут жене в качестве компенсации стоимости ее доли. Либо же супруга вправе инициировать спор по разделу общего имущества супругов, чтобы с торгов ушло только имущество супруга.

Распоряжение общим имуществом

По закону согласие супруга на распоряжение имуществом презюмируется (считается полученным по умолчанию). Но в некоторых сделках такое согласие нужно заверять нотариально:

- Когда предмет сделки — имущество, права на которое регистрируются (например, недвижимость, земельные участки);
- Когда всю сделку нужно заверять нотариально (например, продажу долей ООО).

Для продажи машины или акций нотариальное согласие супруга не нужно.

После расторжения брака согласие бывшего супруга на распоряжение общим имуществом не нужно. Однако после продажи такого имущества половину его стоимости нужно передать бывшему супругу. Если имущество было подарено или продано по заниженной стоимости, бывший супруг может претендовать на половину от его рыночной стоимости.

Развод. Можно ли его запретить?

Нужно ли в России «просить развод» у супруга? Нет! Если хотя бы один супруг хочет развестись, брак можно расторгать. Единственное исключение — если женщина беременна или у пары есть ребёнок младше 1 года, брак не может быть расторгнут без согласия жены.

Порядок развода

Если оба супруга согласны на развод и у них нет общих несовершеннолетних детей, они подают заявление в МФЦ и уже через месяц получают в МФЦ свидетельство о расторжении брака.

Если есть несовершеннолетние дети, развестись в МФЦ можно, только когда супруг признан безвестно отсутствующим, недееспособным или осужден на срок больше трёх лет — в остальных случаях за разводом придется идти к мировому судье.

Если один из супругов не хочет разводиться, он может попросить у судьи срок на примирение (до трёх месяцев). Если супруги не помирятся, суд прекратит брак. Обычно развод через суд занимает от двух с половиной месяцев.

После развода супруга может сохранить фамилию мужа, а он не может этого запретить.

Раздел имущества

При разводе ключевой вопрос — раздел имущества. Лучше решить его до расторжения брака. Как это можно сделать?

Брачный договор

Подробнее об этом писали выше. Брачный договор – лучший вариант для разрешения всех имущественных вопросов, в том числе на стадии расторжения брака. Брачный договор можно заключить только в браке (либо до брака) — поэтому его нужно заключить до развода.

Плюс раздела имущества через брачный договор (во время брака) – освобождение от налогов, так как супруги, будучи в браке, являются членами семьи.

Соглашение о разделе общего имущества супругов

Такое соглашение можно заключить как в браке, так и после развода. Удостоверяется соглашение также у нотариуса. Соглашение похоже на брачный договор, но есть несколько различий.

В брачном договоре можно не указывать наименование общих объектов, а просто сменить режим собственности, прописав «за кем имуществом зарегистрировано, за тем из супругов и остается». А в соглашении о разделе общего имущества придется именовать каждый объект, который вы делите.

В брачном договоре можно договориться и по поводу будущего имущества. Соглашение о разделе общего имущества не распространяется на имущество, приобретенное после его заключения.

Стоимость нотариального удостоверения брачного договора фиксирована. Стоимость соглашения о разделе общего имущества зависит от стоимости имущества — поэтому вам придется получить и принести нотариусу заключение оценщика о рыночной стоимости имущества, оформление которого также требует дополнительных расходов.

Раздел имущества через суд

Если супруги не могут договориться, они идут в суд. Иск о разделе общего имущества может подать любой супруг как во время брака, так и после развода — в течение 3-х лет с момента, когда супруг узнал о нарушении прав на общее имущество. Чтобы минимизировать риски, советуем подавать иск о разделе имущества не позже трех лет с даты развода.

Суд делит имущество «по своему внутреннему убеждению» и с учетом доказательств. Может случиться так, что решение суда не понравится никому из супругов. Как правило, судебный спор о разделе имущества длится от полутора лет, но может затянуться и на три года, и на больший срок. Поэтому лучший способ — всё-таки договариваться.

Задача суда – разделить имущество поровну. «Поровну» может быть реализовано по-разному. Как правило, это один из следующих способов:

У каждого супруга — доля по 1/2 в общей собственности

Это формальный подход, но его чаще всего и применяют суды. В этом случае супруги становятся долевыми собственниками.

Например, в браке они приобрели жилой дом с земельным участком и квартиру, и суд признал по 1/2 доли в праве собственности за каждым из супругов как в жилом доме с земельным участком, так и в квартире.

Это очень неудобно для обоих супругов. Не получится разъехаться, ведь у каждого сохраняется доля. А если один из бывших супругов захочет продать свою долю, ему нужно вначале предложить ее другому, а уже потом (при отказе) можно продавать кому-то другому. Доли всегда продаются ниже рынка — никому не хочется покупать часть квартиры или дома.

Каждому супругу — целый объект

Например, суд признает за одним из супругов жилой дом с земельным участком, а за вторым квартиру. Если стоимость объектов отличается, то супруг, которому перешел более дорогой объект, доплатит другому 1/2 от разницы их рыночной стоимости.

Удобный способ, но нужно, чтобы состав активов позволял такое провести. Например, если семья делит квартиру в центре Москвы, шубу и ноутбук, при всём желании из таких активов не собрать две группы примерно равной стоимости.

Один из супругов получает объект и выплачивает другому компенсацию

Например, супруги купили в браке автомобиль рыночной стоимостью 3 млн рублей на момент спора. По решению суда бывшая жена получает машину и выплачивает бывшему мужу компенсацию в размере 1,5 млн рублей.

Раздел ипотечной квартиры

Возьмем еще один вариант, посложнее: супруги делят ипотечную квартиру.

Вариант 1: квартира куплена до брака

Если право собственности на квартиру зарегистрировано до брака и кредит на квартиру также оформлен до брака, судебная практика признаёт такую квартиру личным имуществом супруга-собственника. Однако если «добрачную» ипотеку погасили в браке из общих денег, то второй супруг (несобственник) сможет при разводе взыскать компенсацию — половину денег, потраченных в браке на погашение «добрачной ипотеки».

Например, на дату регистрации брака у мужа есть долг по «добрачной» ипотеке в 2 млн рублей. За время брака они с супругой погасили ипотеку из общих денег (с зарплат). Теперь они разводятся, и супруга может взыскать компенсацию в размере половины оплаченных ипотечных платежей, то есть 1 млн рублей.

Вариант 2: ипотеку взяли в браке, но первоначальный взнос внёс один из супругов из своих личных средств

Личное и общее имущество часто смешиваются во время брака — например, супруги решили купить квартиру, но общей зарплаты не хватает. Один из супругов продает свою добрачную машину (личное имущество), чтобы сделать первоначальный взнос.

Получается, что квартира куплена как на личные деньги, так и на общие. В таком случае супруг, который вложил собственные деньги, сможет при разделе имущества потребовать не половину квартиры, а, к примеру, $\frac{2}{3}$, или другую компенсацию за личные вложения. Однако такие личные вложения нужно еще доказать. Главное, чтобы было видно по банковским транзакциям, что первоначальный взнос был оплачен личными средствами от продажи личного имущества.

Вариант 3: квартиру купили в браке на общие средства, ипотеку взяли в браке

В таком случае квартира будет общей, делится между супругами пополам. Кредит тоже общий. Даже если кредитный договор заключен с одним из

супругов. Логика такая: если кредит взят на нужды семьи (приобретение общей квартиры), то и долг общий.

Только у супруга-заемщика есть обязательства перед банком. Но у второго супруга есть обязанность по компенсации супругу-заемщику половины ипотечных платежей, сделанных после расторжения брака или фактического прекращения брачных отношений.

Ипотечные квартиры суду проще всего разделить пополам, хотя, как мы выше уже обсуждали, это неудобно ни одному из супругов.

Например, на момент развода остаток по кредитному договору — 4 млн рублей, а ежемесячный взнос — 30 тыс. Значит, супруг-заемщик продолжает платить ежемесячные платежи и вправе взыскивать со второго супруга половину от этих сумм. Весь долг взыскать нельзя, пока он не будет выплачен.

Теоретически можно каждый месяц платить банку, а потом подавать иск о взыскании $\frac{1}{2}$ от этой суммы, но так, конечно, никто не делает. Срок на подачу иска составляет 3 года с каждого платежа; обычно накапливают платежи за 1-2 года и подают иск. Конечно, второй супруг может добровольно платить «свою» половину кредита, тогда в суд вообще не надо будет идти.

Чтобы обезопасить себя от судебных тяжб, проще всего заключить брачный договор.

Раздел бизнеса

Да, если доля в ООО была получена во время брака, она тоже будет общим имуществом супругов. И неважно, что второй супруг никогда не участвовал в бизнесе. При разделе имущества он может заявиться в число участников, что породит корпоративный спор из семейного конфликта.

Как делят доли в ООО:

1. Одному супругу — долю, второму — компенсация в размере половины от рыночной стоимости доли. Так чаще всего делят, если второй супруг согласен на компенсацию и не хочет становиться участником общества, либо если устав общества не позволяет разделить долю (например, требует согласия других участников).

Если в устав специально внесены изменения накануне развода и раздела имущества, их можно оспорить в суде.

2. Доля в ООО делится между супругами, и второй супруг тоже становится участником. Чаще всего второй супруг и его партнеры по бизнесу против такого варианта, это порождает конфликты вплоть до распада бизнеса.

Кстати, до сих пор нет единой позиции, считать ли дивиденды общим имуществом. Смотрите: супруг приобрел долю в ООО до брака. Это имущество личное. А вот дивиденды от этой доли в ООО, полученные в период брака – общие или личные денежные средства? Можно обосновать обе позиции. А если к тому же на эти дивиденды в браке куплена квартира или другое ценное имущество...

В общем, такой спор может легко завести нас очень далеко. Чтобы избежать этой проблемы, нужно... правильно, заключить брачный договор, в котором можно прописать, кому из супругов принадлежат дивиденды.

Также бизнес часто ведут в статусе ИП или самозанятого. Такой статус нельзя поделить. Но делятся между супругами: остатки на счетах ИП, активы ИП (например, товарные остатки, оборудование) и прочее имущество.

Как будет разделено имущество? Чаще всего суд оставляет имущество, необходимое для предпринимательской деятельности, у супруга со статусом ИП, а второму супругу выплачивается половина от его рыночной стоимости.

Алименты на бывшего супруга

Один бывший супруг может претендовать на алименты. Это может делать:

1. Беременная от бывшего супруга женщина.
2. Бывший супруг, с которым остался ребёнок. В этом случае алименты на бывшего супруга выплачиваются до достижения ребенком 3-летнего возраста. Если ребёнок с инвалидностью, то до достижения ребенком совершеннолетия.
3. Нетрудоспособные женщины старше 55 лет и мужчины старше 60 лет, достигшие этого возраста не позднее, чем через год после развода.
4. Пенсионеры — если брак был длительным, а пенсия наступила не позже 5 лет после развода.

Бывшие супруги могут договориться между собой и заключить соглашение о выплате алиментов. Если не получилось — алименты назначит суд, ориентируясь не только на потребности получателя, но и на финансовые возможности плательщика.

Почему нельзя регистрировать квартиру на родителей

Часто по какой-то причине взрослые дети регистрируют своё имущество на родителей. Например, покупают квартиру за свои, а в договоре купли-продажи или кредитном договоре указывают родителя. Но закон не различает номинальных и фактических владельцев: собственником является тот, кто подписал договор купли-продажи и числится в реестре. И такую квартиру вы можете потерять.

1. Банально: но как бы вы хорошо ни общались с родителями, всегда можно поссориться. И если родители откажутся отдать вам имущество, способов заставить их (и защитить вас, «фактического» владельца) — нет.
2. Родитель может обанкротиться. Что хуже — может обанкротиться его супруг. Допустим, Тимур купил квартиру и попросил маму оформить ее на себя. Эта квартира попала в их общую собственность с мужем — отчимом Тимура. Отчим становится банкротом и квартиру продают с торгов.
3. Родитель может умереть. И если квартира была зарегистрирована на него, её начнут делить между собой все наследники. Даже завещание не гарантирует, что квартира перейдет вам: другим наследникам может быть выделена обязательная доля в ней (о наследниках с обязательной долей расскажем позже). И кстати, родитель может в любой момент изменить завещание, и об этом никто не узнает.
4. Родители (или родитель с отчимом/мачехой) могут развестись, и начнут делить фактически купленное вами имущество. Поэтому если вы даёте одному из родителей деньги на крупную покупку, нужно правильно это оформить: заключить договор дарения и сохранить все подтверждения транзакций, чтобы было видно: купили на эти самые деньги. Иначе ваш подарок будут делить при разводе.
5. Если вы в браке и общие денежные средства тратите на приобретение имущества на имя третьих лиц, то такие траты суд может посчитать тратами, совершенными не в интересах семьи. Следовательно, с вас может быть взыскана в пользу второго супруга компенсация в размере $\frac{1}{2}$ таких трат, если их суд посчитает выводом семейных активов.

Если вы собираетесь заключить любую сделку от имени или в интересах третьего лица — в том числе вашего родителя — проконсультируйтесь с юристом.

Детские вопросы

Брак не влияет ни на родительские права и обязанности, ни на права детей. Другими словами, «внебрачные» дети в этом плане не отличаются от «законных».

Если родители женаты, муж автоматически считается отцом ребенка и будет записан в свидетельстве о рождении. Если родители не женаты, то, чтобы записать мужчину отцом ребёнка, оба родителя должны подать заявление о признании отцовства. Если мужчина уклоняется от подачи заявления, его можно признать отцом через суд.

Главная обязанность родителей — воспитывать и содержать детей. Во всех спорах, касающиеся детей, суд встанет на защиту их интересов, а не родительских амбиций.

О чем чаще всего спорят родители:

1. С кем будет жить ребёнок?
2. Как общаться с ребёнком, если вы живёте отдельно?
3. Как взыскать алименты на ребёнка?
4. Как лишить родителя родительских прав?

Пройдем по всем пунктам.

Место жительства ребенка

После развода часто встаёт вопрос: с кем останется ребёнок – с мамой или с папой? Если один из родителей забирает ребенка, и второй не против, они могут зафиксировать место жительства ребенка в соглашении. Но если они не могут договориться, начнется долгий судебный процесс с привлечением психологов. Суд выясняет, к кому из родителей ребёнок больше привязан, кто лучше сможет воспитать ребёнка и т.д. В России примерно в 95% случаев суд оставляет ребенка с мамой.

Порядок общения ребенка с отдельно проживающим родителем

Если вы не живете с ребёнком, то все ещё можете общаться с ним. Как это будет происходить – могут решить сами родители в письменном соглашении или... правильно, суд. Обычно суд решает так — с одним из родителей ребенок живет постоянно, к другому приезжает на часть выходных, каникул, праздников.

Алименты на ребенка

Алименты на ребёнка должен платить родитель, который не живёт с ребёнком и не содержит его. Даже если этот родитель безработный или пенсионер, алименты всё равно взыщут хотя бы в каком-то размере: содержать ребёнка должны оба родителя.

Алименты на ребёнка нужно платить до 18 лет. Второй родитель не может отказаться получать алименты для своего ребенка.

Договориться об алиментах можно добровольно или через суд. Добровольный (внесудебный) порядок — родители заключают соглашение, в котором договариваются о размере алиментов и сроках их уплаты. Соглашение нужно заверить у нотариуса. Такое соглашение имеет силу исполнительного листа и может быть передано работодателю родителя-плательщика или приставу.

Если родители не договорились, алименты можно взыскать через суд.

Алименты можно взыскивать в любой момент до достижения ребенком 18 лет. Алименты будут взысканы с даты подачи иска/заявления о вынесении судебного приказа.

Закон разрешает взыскать алименты на ребенка за прошедшие годы неуплаты алиментов (но не более 3-х прошедших лет). Но в этом случае родитель должен доказать, что были просьбы выплатить алименты, на которые плательщик не отреагировал.

Например, можно показать переписку с предложением заключить нотариальное соглашение об уплате алиментов, письмо с просьбой платить алименты и т.д.

Имейте в виду, что суды не всегда принимают такие доказательства, поэтому взыскание алиментов за прошедший период не гарантировано.

Как устанавливаются алименты?

Процент (часть) от дохода

Алименты в процентах от дохода — самый простой способ:

- $\frac{1}{4}$ на одного ребенка;
- $\frac{1}{3}$ — на двух детей;
- $\frac{1}{2}$ — на трех детей или больше.

Процент от дохода удерживается после налогов. Например, отец получил зарплату в 100 000 рублей; после НДФЛ у него останется 87 000 рублей, и алименты на одного ребёнка ($\frac{1}{4}$ от дохода) составят 21 750 рублей.

Суд может взыскать такие алименты без вызова сторон: для этого нужно подать мировому судье заявление о выдаче судебного приказа. Важно, что плательщик алиментов может отменить судебный приказ — тогда придётся идти с иском в районный суд.

Алименты в фиксированной сумме

Если заработок у плательщика алиментов маленький или нестабильный, он не работает или занимается сезонной работой и т. п., суд может установить размер алиментов в фиксированной сумме. Чаще всего суд устанавливает алименты в размере прожиточного минимума по месту жительства ребёнка.

Например, с 1 января 2023 года прожиточный минимум для детей в Москве — 18 770 рублей.

Суд исследует, сколько денег родители тратили на ребёнка, когда жили с ним, и сколько оставшийся родитель тратит на ребёнка сейчас.

Фиксированная сумма + часть дохода

Это смешанный способ: например, можно установить алименты в $\frac{1}{4}$ от дохода, но не менее прожиточного минимума. Также применяется, если доход бывшего супруга непостоянный.

Имущество в качестве алиментов

Родители могут договориться об ином порядке уплаты алиментов и предусмотреть передачу недвижимости ребёнку от родителя-плательщика. В этом случае заключается нотариальное соглашение между родителями о том, что способ исполнения алиментных обязательств — передача в собственность ребёнку недвижимости. В этом случае ребёнок становится собственником недвижимости, а не родитель.

Например, квартира стоимостью 6 млн рублей эквивалентна оплате алиментов в течение 10 лет в размере 50 000 ежемесячно. Ребёнку на дату развода 3 года. Алименты необходимо платить 15 лет. Получается, что оплата алиментов на 10 лет производится за счет передачи имущества, а в течение 5 лет алименты выплачиваются ежемесячными платежами.

Частые ошибки передачи имущества в счет уплаты алиментов:

1. Родитель-плательщик дарит (через договор дарения) ребёнку или супруге квартиру, считая, что она пойдет в счет алиментов. Но для

закона это подарок, а не уплата алиментов, и второй родитель вправе взыскать алименты. Передача ребенку имущества в счет уплаты алиментов может осуществляться *только через соглашение об уплате алиментов*, а не через другие договоры.

2. При разделе общего имущества супругов стороны договорились, что супруге переходит больше имущества, потому что с ней остается ребенок, а супруга пообещала не взыскивать алименты. Так тоже не работает: отказ от алиментов не имеет юридической силы, даже когда он составлен в письменной форме. Супруга сможет подать иск о взыскании алиментов в любой момент.

Не путайте обязанности супругов друг к другу и обязанности по отношению к ребенку. Закреплять договорённости в каждом вопросе нужно через разные документы. В брачном договоре или соглашении о разделе имущества нельзя прописать алименты на ребенка.

Исполнение решения суда (судебного приказа)

Мало выиграть в суде, нужно ещё исполнить решение. Если плательщик алиментов игнорирует решение суда, нужно обратиться в службу судебных приставов.

Если вы знаете, где работает плательщик, можно также обратиться к его работодателю с исполнительным листом или судебным приказом. В этом случае из зарплаты работодатель будет удерживать алименты и перечислять сразу второму родителю.

Чтобы наказать злостного неплательщика алиментов, пристав может также:

1. Арестовать его счета и списать с них деньги в счёт алиментов;
2. Наложить ограничительные меры на его имущество, чтобы он не смог его продать, подарить и т.д.;
3. Запретить ему покидать Россию;
4. Запретить ему управлять автомобилем;
5. Инициировать привлечение его к ответственности: вначале к административной, а затем – и к уголовной (ст. 157 Уголовного кодекса РФ).

Алименты на родителей

Бытует такое заблуждение: «не буду взыскивать алименты на ребенка, чтобы потом второй родитель не смог взыскать с ребенка алименты на себя».

Да, взрослые дети действительно обязаны помогать родителям, в том числе платить алименты нуждающимся или нетрудоспособным родителям. Но они никак не связаны с алиментами на ребенка.

Если не взыскивать алименты на ребенка, второй родитель не утратит права на «свои» алименты. Чтобы не платить, нужно доказать, что второй родитель уклонялся от воспитания ребенка в детстве — и тут как раз пригодится история взыскания алиментов (например, расчет задолженности об алиментах от пристава).

Лишение родительских прав

Бытует заблуждение, что человека — например, бывшего супруга — при желании легко лишить родительских прав. Это не совсем так. Лишить родительских прав можно лишь в ограниченном перечне случаев, если родитель:

1. Уклоняется от родительских обязанностей (например, злостно уклоняется от уплаты алиментов);
2. Без уважительных причин оставил ребёнка в роддоме, больнице, школе и отказывается забирать;
3. Злоупотребляет родительскими правами (например, склоняет к воровству, проституции);
4. Жестоко обращается с ребёнком (считается и психическое насилие);
5. Болен хроническим алкоголизмом или наркоманией;
6. Совершил умышленное преступление против жизни или здоровья одного из членов семьи.

Часто человека пытаются лишить родительских прав из-за того, что он не участвует в жизни ребенка и не платит алименты. Но для этого нужно вначале взыскать алименты через суд, пройти исполнительное производство. И только потом можно подавать заявление в суд о лишении родительских прав. Но если во время суда человек признает вину и погасит задолженность, он скорее всего сохранит родительские права.

Родитель, лишенный родительских прав, не сможет впоследствии требовать алиментов от своего взрослого ребенка, а также не будет его наследником.

Вопросы наследования

Завещание

Есть два способа передать имущество по наследству: по закону и по завещанию. Если есть завещание, то унаследует тот, кто указан в нём. Прописать в завещании можно абсолютно любого человека, будь то ваш родственник или сосед.

Но есть такое понятие, как «наследники с обязательной долей». Грубо говоря, некоторые люди наследуют часть имущества независимо от того, что написано в завещании. Это:

1. несовершеннолетние или нетрудоспособные дети покойного;
2. нетрудоспособный супруг и родители, достигшие пенсионного возраста;
3. иждивенцы.

Такие наследники имеют право на половину доли, которую они получили бы по закону (то есть без завещания). Поэтому лучше сразу указать в завещании наследников с обязательной долей, чтобы предупредить возможные конфликты из-за наследства.

К примеру, у покойного остался только один наследник — несовершеннолетний сын. Он получил бы все наследство по закону, но покойный завещал свое имущество благотворительному фонду. В таком случае сын вправе получить половину этого имущества, даже при условии, что его в завещании не указали.

Завещание оформляют у нотариуса и выдают вам на руки. Копия завещания хранится у нотариуса. В России действует тайна завещания — если вы сами никому не скажете, что сделали завещание, о нем никто не узнает, даже будущие наследники пока вы живы.

После вашей смерти наследники при обращении к нотариусу узнают о наличии завещания. При открытии наследственного дела нотариус проверяет в специальном реестре, составил ли умерший завещание. Когда близких родственников нет, это может стать проблемой — наследник по завещанию ведь может и не знать, что является наследником, и к нотариусу просто никто не обратится.

Если у вас нет близких родственников и вы хотите передать свое имущество по завещанию — позаботьтесь, чтобы наследник знал об этом.

Завещание можно отменять, уточнять и изменять. Можно составить новое завещание, указав в нём, что старое больше не действует.

Очереди наследников

Если завещания нет, родственники наследуют по закону. Существует очередность наследования. Вначале — в равных долях наследники первой очереди:

1. родители;
2. супруг;
3. дети.

Если наследников первой очереди нет, наследство (также поровну) переходит ко второй очереди:

1. братья и сестры;
2. дедушки и бабушки.

Если наследников второй очереди не нашлось, имущество переходит к следующей очереди и так далее, пока не найдется ближайший родственник.

Не все возможные родственники попадают в число наследников. Например, троюродные братья и сестры не являются наследниками по закону никакой из очередей. Поэтому на дальних родственников нужно оформлять завещание.

Если ни родственников, ни завещания нет, имущество умершего перейдет государству.

Три важных правила

1. Супруг станет наследником, даже если вы долгое время не жили вместе. Действует формальный признак: есть штамп в паспорте — значит, наследует.
2. Брачный договор не влияет на наследование — даже если там написано, что супруги «отказываются» от общего имущества.
3. Сожитель, не оформивший брак, не будет наследником по закону, если не доказано, что он был иждивенцем умершего. Иждивенец — «лицо, получавшее от умершего в период не менее года до его смерти — вне зависимости от родственных отношений — полное содержание или такую систематическую помощь, которая была для

него постоянным и основным источником средств к существованию». Иждивенец при этом мог получать зарплату, пенсию или стипендию — важно, чтобы ее не хватало для нормального существования, и что она была меньше денег, полученных от покойного.

Напутствие

Друзья, все примеры, о которых я писала выше — к сожалению, не выдумки и запугивания. Это реальные случаи из моей юридической практики.

Поверьте, я очень часто слышу фразы:

- Он(а) же обещал(а)!
- Подписали, потому что так было надо для сделки!
- Кто же мог подумать, что так будет!

А в итоге один из супругов остаётся без имущества.

Будьте внимательны и ответственны. Если собираетесь подписать документ об имуществе — обсудите это с юристом. И, конечно, всегда читайте всё, что подписываете!

Анна Казимир